



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030416

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/03/2025 9H57 C:000045 I:42264
V/REF : 6035615
V/Email reçu le Lundi 17/03/2025 a 9H57

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : SAINT NIZIER
6 RUE SAINT NIZIER
71000 MACON

Feillens, le 20 Mars 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 6 RUE SAINT NIZIER - MACON - MR SECHERET 0675237303 - ETG 2 (SINISTRE)
PORTE 4
ETG 3 : MME PAULIN 0765587857 PORTE 8

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE INFILTRATION PLAFOND DU
LOGEMENT DE MR SECHERET

Donneur d'ordre : Mme N GABILLET

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 17 MARS 2025 A 15H45
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME PAULIN
REPRISE JOINT SILICONE BAC A DOUCHE
DEMANDE DE RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 7
SUITE A ABSENCE DE CLEF DU LOGEMENT 7 (VACANT), EN ACCORD AVEC LE
CABINET CHAROLLOIS, DEMANDE DE RENFORT MENUISIER POUR OUVERTURE DU
LOGEMENT.
OUVERTURE DU LOGEMENT 7
REEMPLACEMENT DU BARRILLET PORTE PALIERE
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 7
FUITE SUR RESERVOIR WC
COUPURE D'EAU DU LOGEMENT AFIN DE STOPPER LA FUITE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU RESERVOIR WC

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 20/03/25 a 16H25 Mme N GABILLET
DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	4	42,49	42,49
1,00	H(s) Menuisier	4	67,17	67,17
2,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	5	62,45	124,90
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	5	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Barillet(s) 1 point	4	36,24	36,24
1,00	Cartouche(s) de silicone sanitaire	5	9,38	9,38
TOTAL H.T.				314,86
T.V.A. a 10,00%				31,48
TOTAL T.T.C.En EURO				346,34

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny

71000 Mâcon

Mâcon, le 17 mars 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6035615 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **S C I SAINT NIZIER**

Locataire : **M. SECHERET Alexis - 06.75.23.73.03 - 0675237303**

Objet : **URGENT**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[4843] 6 RUE SAINT NIZIER
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000

Escalier :

Etage : 02

Porte : 4

Type : F3

Bonjour

Notre locataire subit des infiltrations provenant du plafond, merci de faire une recherche de fuite
Vous trouverez en pièce jointe la liste des locataires présents, les clés des appartements vacants sont disponibles
à l'agence
Merci d'intervenir dans les meilleurs délais.

Cordialement

Nathalie GABILLET

Service gestion
Charollois Immobilier