



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030413

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/03/2025 12H57 C:000090 I:29503
V/REF : 1001588
V/Email reçu le Lundi 10/03/2025 a 12H57

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 0680
IMMEUBLE : LAURENCIN
1 a 7/11, RUE MARIE LAURENCIN
71230 SAINT VALLIER

Feillens, le 20 Mars 2025

Référence Marché: M_230617002-1

LOCALISATION : 11 RUE MARIE LAURENCIN - ST VALLIER - PASS CHANTIER LOGT 1021 - ETG 2
MOTIF : INTERVENIR POUR REFECTION JOINT SILICONE EVIER
REPLACEMENT DU PANIER+SYSTEME DE VIDAGE POUR EVIER RESINE
REPLACEMENT DE L'ABATTANT DOUBLE
DETARTRAGE CUVETTE WC
REPLACEMENT SIPHON LAVABO
PL00001 - PL00016 - PL00018 - PL00051 - PL00055 - PL00026

Donneur d'ordre : M. L. GUILBAUT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 12 MARS 2025 A 08H30
REPLACEMENT VIDAGE ÉVIER
REPLACEMENT ABATTANT DOUBLE
DETARTRAGE CUVETTE WC
REPLACEMENT SU SIPHON LAVABO
REFECTION D'UN JOINT SILICONE EVIER
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 20/03/25 a 15H57 Ste . Agence st remy

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030413

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	92,74	92,74
1,00	PL00016-Réfection joint silicone évier	1	41,22	41,22
1,00	PL00018-Rempl.Panier+syst. vidage évier	1	41,22	41,22
1,00	PL00026-Rempl.siphon joint intégré polyp	1	51,52	51,52
1,00	PL00051-Rempl.Abattant double+fixations	1	51,52	51,52
1,00	PL00055-Détartrage Cuvette WC	1	20,61	20,61
TOTAL H.T.				298,83
T.V.A. a 10,00%				29,88
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>328,71</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1001588 du 10/03/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE CHALON SUR SAONE
14, rue Charles DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE
CEDEX
Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

11 RUE MARIE LAURENCIN
71230 ST VALLIER

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617004-1

00680-00001-00001-00021 H / Type 3 / 02

Etage : 02

Délai

Date limite exécution : 25/03/2025

Observations

MUTATION DU 11.03.2025 ONTIVERO/VACANT

Acces logement PASS chantier

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	93,00	93,00	9,30	102,30
PL00016 Réfection d'un joint silicone EVIER compris dépose, nettoyage, mise en place	1,00	46,37	46,37	4,64	51,01
PL00018 Panier + système de vidage pour évier résine	1,00	46,37	46,37	4,64	51,01
PL00051 Remplacement abattant double Compris fixations, plastique blanc,	1,00	51,53	51,53	5,15	56,68
PL00055 Détartrage Cuvette WC	1,00	20,61	20,61	2,06	22,67
PL00026 Remplacement siphon à joint intégré en polypropylène blanc En polypropylène blanc diam 32 mm lavabo	1,00	51,53	51,53	5,15	56,68

Total H.T.	309,41
Total TVA	30,94
Total TTC	340,35

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



Bon de Commande

N° : 1001588 du 10/03/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

Demande de travaux suivie par GUILBAUT LAURENT le 10/03/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence.
A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **11 RUE MARIE LAURENCIN 71230 ST VALLIER**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **10/03/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1001588