



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030123

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/02/2025 15H42 C:000032 I:32422
V/REF : 1000286
V/Email reçu le Jeudi 27/02/2025 a 15H42

SELON DEVIS N° 5010219

V/REF.IMM. 7159

IMMEUBLE : POINT DU JOUR -7159

9 C

RUE DU POINT DU JOUR

01000 BOURG EN BRESSE

SEMCODA

AGENCE BRESSE DOMBES

28 RUE DE LA GRENOUILLERE

CS 81050

01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le

06 Mars 2025

Référence Marché: M_230709001-1

LOCALISATION : 9 B RUE DU POINT DU JOUR - BOURG EN BRESSE - MME ROBIN 0682488490 OU
0474422063 - RDC LOGT 4003

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5010219 du 29/01/2025 d un montant de

Donneur d'ordre : Mme I. FREDT-LANCIOLI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

ACCORD SUR DEVIS

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
DEPOSE DU FERME PORTILLON ET EVACUATION
POSE DU NOUVEAU FERME PORTILLON
REGLAGE ET REFIXATION DU POTEAU DE PORTILLON
CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT
NOTRE INTERVENTION DU 5 MARS 2025

OBSERVATIONS : GI LGESTION EMAIL en CC le 05/03/25 a 08H59 bruno.schmelzer@semcoda.com

GI LGESTION Email envoyé le 05/03/25 a 08H59 Mme I. FREDT-LANCIOLI

LE RENDEZ-VOUS EST PLANIFIE CE JOUR EN DÉBUT D'APRES MIDI.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030123

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	674,99	674,99
TOTAL H.T.			674,99
T.V.A. a 10,00%			67,49
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>742,48</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1000286 du 27/02/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif ☒

Individuel ☐

- 2 ans ☐

Non Conventionné ☐

Fournitures seules ☐

Travaux dits urgents ☐

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Référence de la Demande

9 RUE DU POINT DU JOUR

01000 BOURG EN BRESSE

THCMEEPCI Txv hors contra Menuiseries ext Partle cne int.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230709001-1

07159 BOURG EN BRESSE 12 Coll PLS + 12
Gar

Délai

Date limite exécution : 14/03/2025

Observations

ref a rappeler pour vous

24/01/2025 15H31 C:000032 I:32422

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 selon DEVIS N° 5010219	1,00	674,99	674,99	67,50	742,49
Total H.T.					674,99
Total TVA					67,50
Total TTC					742,49

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par FRADET LANCIOLI Isabelle le 27/02/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable Maintenance
M. Bruno SCHMELZER

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **9 RUE DU POINT DU JOUR 01000 BOURG EN BRESSE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **27/02/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1000286



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5010219

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/01/2025 15H31 C:000032 I:32422

V/Email reçu le Vendredi 24/01/2025 à 15H31

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 7159

IMMEUBLE : POINT DU JOUR -7159

9 C

RUE DU POINT DU JOUR
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 29 Janvier 2025

Référence Marché: M_230709001-1

LOCALISATION : 9 B RUE DU POINT DU JOUR - BOURG EN BRESSE - MME ROBIN 0682488490 OU
0474422063 - RDC LOGT 4003

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : M. B. SCHMELZER

NATURE DU DEVIS :

Travaux de menuiserie

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
DEPOSE DU FERME PORTILLON ET EVACUATION
POSE DU NOUVEAU FERME PORTILLON
REGLAGE ET REFIXATION DU POTEAU DE PORTILLON
CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement	40,92	40,92
3,00	H(s) Menuisier	67,17	201,51
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Ferme portillon	432,56	432,56



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5010219

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	674,99
T.V.A. à 10,00%	67,49
TOTAL T.T.C.En EURO	742,48

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE