



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020313

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/02/2025 10H18 C:000045 I:29364
V/REF : 5947231
V/Email reçu le Mercredi 12/02/2025 à 10H18

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : 88/99 RUE DES 9 CLES
88/99 RUE DES NEUF CLES
71000 MACON

Feillens, le 12 Février 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 99 RUE DES NEUF CLES - MACON - MME MATRAT 0684883159 - ETG 3 BAT 2
PROPRIETAIRE : M/MME DUMONTEL SEBASTIEN

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE SUITE REFOULEMENTS DES EVACUATIONS. CELA
REMONTE LORSQUE LE VOISIN FAIT COULER DE L'EAU (VOIR SI BOUCHON EN
PRIVATIF OU COLLECTIF)

Donneur d'ordre : Mme N GABILLET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 12 FEVRIER 2025 A 15H00
DEBOUCHAGE DE LA COLONNE
BOUCHON CAUSE PAR DE LA PEINTURE PROVENANT DES LOGEMENTS SUPPERIEURS
EN PARTIE COMMUNES
CONTROLE DES ECOULEMENTS

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).

Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020313

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	P.U. HT
1,00	H(s)	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	145,75
1,00	Dépl.	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	76,32
TOTAL H.T.			222,07
T.V.A. a 10,00%			22,20
TOTAL T.T.C.En EURO			244,27

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny

71000 Mâcon

Mâcon, le 12 février 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **5947231 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. et Mme DUMONTEL Sébastien**

Locataire : **Mme MATRAT Juliette - 06.84.88.31.59 - 0684883159**

Objet : **bouchage canalisations**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8082] 89-99 RUE DES NEUF CLES

89-99 rue des Neuf Clés

71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0002

Escalier :

Etage : 03

Type : F2

Bonjour

Merci de prendre RV dans les meilleurs délais chez notre locataire qui nous signale des refoulements des évacuations, elle nous précise que quand le voisin fait couler de l'eau cela refoule chez elle.

Nous préciser si bouchage en privatif ou dans les évacuations collectives de l'immeuble

Cordialement

Nathalie GABILLET

Service gestion
Charollois Immobilier