



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020199

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/01/2025 17H30 C:000008 I:39154
V/REF : 995101
V/Email reçu le Jeudi 23/01/2025 a 17H30

SEMCODA
AGENCE OYONNAX
188, RUE ANATOLE FRANCE
C.S.30595
01111 OYONNAX CEDEX

V/REF.IMM. 236
IMMEUBLE : LA COURBE
IMPASSE DES CAPUCINES
01580 IZERNORE

Feillens, le 07 Février 2025

Référence Marché: M_230509003-1

LOCALISATION : 19 IMPASSE DES CAPUCINES - IZERNORE - LOGT SOUS PASS 2001
DO MME MORIN 0646505402 - LAISSER LES CLES DES CYLINDRES DANS LE
LOGEMENT DANS LE MEUBLE EVIER

MOTIF : INTERVENIR POUR PONCAGE GARDE CORPS (PARTIE EN HAUT MONTEE ESCALIER UR
SUR LE BAS)
REPLACEMENT BUTOIR CAOUTCHOUC PORTE PALIERE, CHAMBRE 2 ET SALON
REGLAGE PORTE COULISSANTE DE PLACARD HALL
CADRE EXTERIEUR PORTE PALIERE
POSE JOINT A LEVRES SUR PORTES FENETRES EXTEIEURES CUISINE ET SALON
REPLACEMENT ESPAGNOLETTE VOLET PORTE FENETRE SEJOUR
FIXATION CHIMIQUE VOLETS CUISINE, PORTE FENETRE SEJOUR ET CHAMBRE 1
REPLACEMENT BATTEUSE AVEC CYLINDRE SUR BOITE AUX LETTRES
REPLACEMENT CYLINDRE POUR PORTE DE GARAGE BASCULANTE
MS00001 - MS00005 - MS00020 X3 - MS00023 - MS00028 - MS00035 X2
MS00036 - MS00060 - MS00061X3 - MS00084 - MS00086

Donneur d'ordre : Mme C MORIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 29 JANVIER 2025 A 09H30
PONCAGE DU GARDE CORPS
REPLACEMENT DE 3 BUTOIRS CAOUTCHOUC
REGLAGE PORTE PLACARD
REPLACEMENT CYLINDRE PORTE DE GARAGE
REPLACEMENT SERRURE BOITE AUX LETTRES
REGLAGE DE 4 VOLETS BATTANT CUISINE
REGLAGE PORTE FENETRE SEJOUR ET FENETRES SEJOUR ET CHAMBRE
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR LA MISE EN PLACE JOINTS DE FENETRE

LE 6 FEVRIER 2025 A 11H30
REPRISE JOINT SILICONE SUR MENUISERIE CUISINE ET SEJOUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020199

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER Email envoyé le 06/02/25 à 18H13 Mme C MORIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement	1	92,07	92,07
3,00	MS00020-Rempl.Butoir caoutchouc fixation	1	51,15	153,45
1,00	MS00023-Reglage porte coulissante	1	51,15	51,15
2,00	MS00027-Refixation Main Cour./Garde-corp	1	51,15	102,30
4,00	MS00063-Reglage d'un volet battant	1	40,92	163,68
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	1	46,03	46,03
1,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	1	46,03	46,03
1,00	MS00035-FP.joints a levres/tubul.étanch.	2	102,31	102,31
TOTAL H.T.				757,02
T.V.A. a 10,00%				75,70
TOTAL T.T.C.En EURO				832,72

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 995101 du 23/01/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE D'OYONNAX
188, rue Anatole France
CS 30595
01117 OYONNAX CEDEX
Tel:04.74.73.06.78

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans

Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention "Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

19 IMPASSE DES CAPUCINES

01580 IZERNORE

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230509003-1

00236-00003-00002-00001 H / Type 4

Délai

Date limite exécution : 07/02/2025

Observations

Loc sort: OZEN/Loc entr:LV MUT du 20/01/25

Logement Vacant sous pass

tel chargée de secteur 06 46 50 54 02

NOUS LAISSER LES CLES DES CYLINDRES DANS LE LOGEMENT

DANS LE MEUBLE EVIER

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	92,08	92,08	9,21	101,29
MS00005 MENUISERIE / SERRURERIE INTERIEURE ponçage garde-corps (partie en haut montée escalier sur le bas)	1,00	30,00	30,00	3,00	33,00
MS00020 Butoir caoutchouc à fixation invisible y compris toutes sujétions porte palière porte intérieure salon chambre 2	3,00	51,16	153,48	15,35	168,83
MS00023 Réglage de porte coulissante de placard refixation,ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces en mouvement, y compris toutes sujétions hall	1,00	51,16	51,16	5,12	56,28
MS00028 MENUISERIE SERRURERIE EXTERIEURE cadre extérieur porte palière	1,00	30,00	30,00	3,00	33,00
MS00035 Fourniture et pose de joints à lèvres ou tubulaire	2,00	102,31	204,62	20,46	225,08

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE D'OYONNAX

EDNS



Bon de Commande

N° : 995101 du 23/01/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE D'OYONNAX

188, rue Anatole France

CS 30595

01117 OYONNAX CEDEX

Tel:04.74.73.06.78

	d'étanchéité à l'air sur menuiserie extérieure, y compris toutes sujétions joints encadrement portes fenêtre extérieur cuisine et salon					
MS00036	Cylindre/ demi cylindre européen 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions porte palière (laisser le cylindre pass en fin d'intervention)	1,00	51,16	51,16	5,12	56,28
MS00060	Espagnolette pour volet en alu noir y compris toutes sujétions porte fenêtre séjour	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
MS00061	Fixation chimique volet cuisine volet porte fenêtre séjour volet chambre 1	3,00	46,04	138,12	13,81	151,93
MS00084	Batteuse avec cylindre 5 goupilles pour boîtes aux lettres, y compris toutes sujétions BAL	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
MS00086	Remplacement de Cylindre pour porte de garage basculante	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
Total H.T.						888,74
Total TVA						88,87
Total TTC						977,61

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par MORIN Marie Coraline le 23/01/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Virginie RONZON

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE D'OYONNAX

EDNS



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE D'OYONNAX 188, rue Anatole France CS 30595 01117 OYONNAX CEDEX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement

☒ Des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux : ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement

☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **19 IMPASSE DES CAPUCINES 01580 IZERNORE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Intérieures ☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **OYONNAX**

le **23/01/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 995101