



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120636

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/12/2024 11H28 C:000610 I:44740
V/REF : MAIL DE MME GOUTAGNY
V/Email reçu le Jeudi 12/12/2024 a 11H28

ORPI

44 RUE RAMBUTEAU
71000 MACON

IMMEUBLE : SDC LE MILLY II
1112 AV MAL DE LATTRE DE
TASSIGNY
71000 MACON

Feillens, le 20 Décembre 2024

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 1112 AV MAL DE LATTRE DE TASSIGNY - MACON - MME LABRUYERE 0616281423
(LOGT D'OU VIENDRAIT LA FUITE)
LOGT DU DESSOUS : CLÉ A L'AGENCE ORPI OU MME GOUTAGNY 0666685964 PEUT
ETRE PRESENTE AUSSI (44 BIS RUE RAMBUTEAU MACON)

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE QUI SINISTRE LE LOGEMENT DU DESSOUS
(VOIR PHOTOS)

Donneur d'ordre : Mme L GOUTAGNY

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 19 DECEMBRE 2024 A 13H30
RECHERCHE DE FUITE
MISE EN PRESSION ET CONTROLE DES EVACUATIONS
AUCUNE FUITE DETECTEE
MISE EN PLACE DE FLUO SUR LE BALCON

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 19/12/24 a 17H35 Mme L GOUTAGNY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120636

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	41,46	41,46
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	66,73	133,46
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre pompe a épreuve	16,38	16,38
TOTAL H.T.			191,30
T.V.A. a 10,00%			19,13
TOTAL T.T.C.En EURO			210,43

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Laureen GOUTAGNY <laureen.gl.immobilier@orpi.com>
Envoyé: jeudi 12 décembre 2024 11:28
À: Bourgogne BOURGOGNE
Cc: Clement
Objet: Demande d'intervention pour recherche de fuite - Appartement 1112 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 71000 MACON
Pièces jointes: Photo plafond dégagement.jpg; Photo plafond dégagement 2.jpg; Photo WC 1.jpg

Bonjour,

Pour faire suite à notre échange de ce matin, je vous formalise par ce mail ma demande d'intervention pour une recherche de fuite au sein d'un logement situé 1112, avenue Maréchal de Lattre de Tassigny à MÂCON.

Il s'agit d'un appartement situé en rez-de-chaussée. Vous trouverez ci-joint quelques photos du sinistre : plafond qui se décolle au niveau d'un dégagement et grosses tâches de moisissures dans le wc.

L'appartement de l'étage supérieur n'a, selon la propriétaire occupante, aucune trace visible de fuites mais il y a quand même de grandes chances pour que le sinistre provienne de cet appartement...

J'ai donc prévenu la propriétaire de l'appartement de l'étage supérieur que vous alliez la contacter afin de planifier un rendez-vous dans le cadre de la recherche de fuite.

Voici ses coordonnées :

Madame LABRUYERE : 06.16.28.14.23

En ce qui concerne "notre" appartement qui subit le sinistre, il est vide de toute occupation et nous avons les clés à disposition à l'agence, sachant que je pourrai malgré tout vous accompagner pour vous ouvrir le logement.

Pour l'intitulé du devis et/ou de la facture à venir :

Madame, Monsieur CROZE ZNIBER Julie et Sylvain.

2 bis, allée des Mariniers

42160 Andrézieux-Bouthéon

En vous remerciant par avance, je vous souhaite une excellente journée.

Bien cordialement,



Laureen GOUTAGNY

Transaction - Location - Gestion, ORPI | GL Immobilier

06 66 68 59 64 | 03 85 21 11 00

www.orpi.com/gl.immobilier

laureen.gl.immobilier@orpi.com

44 bis ,rue Rambuteau 71000 MACON

Create your own **email signature**

