



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4120622**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/11/2024 7H37 C:000032 I:29396  
V/REF : 971895  
V/Email reçu le Lundi 25/11/2024 a 7H37

SEMCODA  
AGENCE BRESSE DOMBES  
28 RUE DE LA GRENOUILLERE  
CS 81050  
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 611  
IMMEUBLE : BAT LE RIEZ  
ROUTE DE CORLIER ET DU MAQUIS  
01640 JUJURIEUX

Feillens, le 20 Décembre 2024

Référence Marché: M\_230709001-1

LOCALISATION : 922 ROUTE DE CORIER ET DU MAQUIS - JUJURIEUX - MME RODRIGUES 0749114669  
ETG 3 - LOT 2031

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT CYLINDRE SUR PORTE PALIERE  
REEMPLACEMENT POIGNEE ET SERRURE INTÉGRÉE SUR PORTE GARAGE N°8  
MS00001 - MS00036 - MS00088

Donneur d'ordre : M. D. LAURENT

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 10 DECEMBRE 2024 A 13H30  
LOCATAIRE ABSENT

LE 17 DECEMBRE 2024 A 13H45  
REEMPLACEMENT DU CYLINDRE SUR PORTE PALIERE  
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR LE REMPLACEMENT SERRURE GARAGE

LE 18 DECEMBRE 2024 A 13H45  
REEMPLACEMENT POIGNEE SERRURE INTEGRE SUR PORTE DE GARAGE  
CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT

**OBSERVATIONS** : MP LCOMPTER Email envoyé le 19/12/24 a 17H19 M. D. LAURENT

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.  
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4120622**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement              | 2    | 40,45   | 40,45         |
| 1,00                     | MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ. | 2    | 50,56   | 50,56         |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement              | 3    |         | Pour mémoire  |
| 1,00                     | MS00088-Rempl.Poignée+Serrure intégrée   | 3    | 65,73   | 65,73         |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         | 156,74        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                          |      |         | 15,67         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         | <u>172,41</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



## Bon de Commande

N° : 971895 du 25/11/2024

P-MUT

SEMCODA  
AGENCE DE BOURG EN BRESSE  
28, rue de la Grenouillère  
CS 81050  
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX  
Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS  
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif ☒  
- 2 ans ☐  
Fournitures seules ☐

Individuel ☐  
Non Conventionné ☐

Travaux dits urgents ☐

Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

922 Route de Corlier  
et du Maquis 43-44  
01640 JUJURIEUX

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

00611-00001-00002-00031 H / Type 4 / 03

Etage : 03

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230709001-1

Délai

Date limite exécution : 10/12/2024

Observations

**URGENT MUT DU 25.11.2024**

**ENTRANT MME RODRIGUES**

**TEL 07.49.11.46.69**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                  | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                            | 1,00 | 40,45 | 40,45 | 4,05   | 44,50     |
| MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen<br>CYLINDRE SUR PORTE PALIERE | 1,00 | 50,57 | 50,57 | 5,06   | 55,63     |
| MS00088 Poignée + Serrure intégrée<br>SUR PORTE GARAGE NO/8            | 1,00 | 65,73 | 65,73 | 6,57   | 72,30     |
| Total H.T.                                                             |      |       |       |        | 156,75    |
| Total TVA                                                              |      |       |       |        | 15,68     |
| Total TTC                                                              |      |       |       |        | 172,43    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**  
**CEDEX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement

☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation

☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage

☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble

☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **922 Route de Corlier et du Maquis 43-44 01640 JUJURIEUX**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)

☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :

*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*

☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures

☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques

☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %

☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **25/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAP**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 971895