



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120442

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/11/2024 11H57 C:000032 I:32558
V/REF : 971434
V/Email reçu le Jeudi 21/11/2024 a 11H57

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 1062
IMMEUBLE : LA CROIX BLANCHE
181 AVENUE DU CHRISTINOZ
01560 ST TRIVIER DE COURTES

Feillens, le 16 Décembre 2024

Référence Marché: M_230717001-1
LOCALISATION : 181 AV DU CHRISTINOZ - ST TRIVIER DE COURTES - M/MME RAY/ANCELLE
0618077322 - 0618077322 - RDC LOGT 3012
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE TRACE DE MOISSISURES
Donneur d'ordre : Mme I. FREDT-LANCIOLI

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 28 NOVEMBRE 2024 A 15H00
RECHERCHE DE FUITE
DEPOSE DES ELEMENTS POUR MISE EN PRESSION DU PLYMOUTH ENTRE LOGEMENT
ET REGARD EXTERIEUR COMPTEUR
FUITE SUR SUR LE PLYMOUTH
REMONTAGE DES ELEMENTS ET REMISE EN EAU
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR PASSAGE PER DE 20ML

LE 13 DECEMBRE 2024 A 09H00
PASSAGE PER DANS LE PLYMOUTH
RACCORDEMENT AU COMPTEUR ET EXTERIEUR PUIS A LA VANNE DU LOGEMENT
CONTROLE ET TEST D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 03/12/24 a 18H00 Mme I. FREDT-LANCIOLI
GI LGESTION Email envoyé le 29/11/24 a 18H02 Mme I. FREDT-LANCIOLI
SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 28/11 LA FUITE SE SITUE SUR LE PLYMOUTH
NOUS DEVONS EFFECTUER UN PASSAGE DE 20 ML EN PER (HORS MARCHÉ).
SOUHAITEZ-VOUS UN DEVIS OU POUVONS-NOUS INTERVENIR SUR CE BON ?

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement le 28/11	1	46,01	46,01
2,00	PL00004-H(s) recherche de fuite le 28/11	1	40,90	81,80
1,00	PL00001-Forfait déplacement le 13/12	2	46,01	46,01
4,00	PL00004-H(s) recherche de fuite le 13/12	2	40,90	163,60
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
20,00	Metre(s) tube PER Dn12	2	2,42	48,40
2,00	Douille(s) à souder 15/21	2	4,94	9,88
2,00	Réduction(s) laiton 20/27 - 15/21	2	1,89	3,78
TOTAL H.T.				399,48
T.V.A. a 10,00%				39,94
TOTAL T.T.C.En EURO				439,42

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120442

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 971434 du 21/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

Immeuble collectif ☐

- 2 ans ☐

Fournitures seules ☐

Travaux dits urgents ☐

Individuel ☒

Non Conventionné ☐

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 783 953 du 22/10/2024

THCLOPP Txv hors contra Plomberie Partie privat. 1

01-EE-2224-ENT-61563100

Marché : M - 230717001-1

MR RAY jordan

MME ANCELLE Victoria

181 Avenue du Christinoz

Lieudit La Croix Blanche

01560 ST TRIVIER DE COURTES

Téléphone : 06.18.07.73.22

01062-00001-00003-00012 H / Type 4 B / RDC

Date entrée: 09/03/2024

Date limite exécution : 06/12/2024

Délai

Observations

URGENT

COORDONNEES LOCATAIRES

06-18-07-73-22 06-18-07-73-22 jordanray358@gmail.com

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	46,02	46,02	4,60	50,62
PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire) + Réparation VOIR PHOTOS ENVOI PAR MAIL	1,00	40,90	40,90	4,09	44,99

+ Rapport en agence sur Aceru

Total H.T.	86,92
Total TVA	8,69
Total TTC	95,61

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par LABALME CHRISTELLE le 21/11/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Christelle LABALME

Chargée de Maintenance

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



Bon de Commande

N° : 971434 du 21/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**

EDNS



50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **181 Avenue du Christinoz Lieudit La Croix Blanche 01560 ST TRIVIER DE COURTES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **21/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 971434