



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120321

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/11/2024 16H33 C:000032 I:32493
V/REF : 972122
V/Email reçu le Lundi 25/11/2024 a 16H33

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 2522-2523
IMMEUBLE : LE BOURBON
GRANDE RUE
01240 LENT

Feillens, le 11 Décembre 2024

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 490 GRANDE RUE - LENT - PASS CHANTIER SUR PALIERE ET ACCES LIBRE
IMMEUBLE - LOGT 1021 - ETG 2

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT EVIER 2 CUVES + EGOUTTOIR EN 120X60
REPLACEMENT MEUBLE SOUS EVIER 3 PORTES (EN 120)
REPLACEMENT SIPHON EVIER
REPLACEMENT VIDAGE EVIER
REPLACEMENT FACADE BAIGNOIRE EN 170
REPLACEMENT FLEXIBLE ET DOUCHETTE
REPLACEMENT BAIGNOIRE 170
PL00001 - PL00006 - PL00010 - PL00013 - PL00014 - PL00023 - PL00032
PL00037

Donneur d'ordre : M. D. LAURENT

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 6 DECEMBRE 2024 A 14H00
REPLACEMENT DE L'EVIER, MEUBLE EVIER ET VIDAGE
REFECTION DU JOINT SILICONE EVIER
DEPOSE DE L'ANCIENNE BAIGNOIRE ET POSE DE LA NOUVELLE BAIGNOIRE AVEC
POSE DU TABLIER
REPLACEMENT DU ROBINET BAIGNOIRE CAR ANCIEN SOUDÉ A LA BAIGNOIRE
REPLACEMENT DU FLEXIBLE ET DOUCHETTE ET REFECTION DU JOINT BAIGNOIRE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU WC

LE 10 DECEMBRE 2024 A 14H15
REPLACEMENT PACK WC COMPLET
DECOUPE DU TABLIER ET MISE EN PLACE
RACCORDEMENT DES EVACUATIONS
REFECTION DES JOINTS SILICONE BAIGNOIRE

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 09/12/24 a 10H06 M. D. LAURENT
SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 6/12 IL FAUT PREVOIR LE REMPLACEMENT DU

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

WC ? POURRIEZ-VOUS NOUS INDIQUER SI NOUS POUVONS LE FAIRE SUR CE BON ?

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,01	46,01
1,00	PL00006-FP 2 cuves+égout.120x60 in./rés.	1	255,65	255,65
1,00	PL00010-FP 3 portes, long 120, traité hydr	1	255,65	255,65
1,00	PL00013-Rempl.siphon évier a joint intég	1	40,90	40,90
1,00	PL00016-Réfection joint silicone évier	1	40,90	40,90
1,00	PL00023-FP Facade Baignoire (140 a 170)	1	81,80	81,80
1,00	PL00032-Rempl.flexible/douchette+joint	1	51,13	51,13
1,00	PL00033-Réfection joint silicone	1	51,13	51,13
1,00	PL00037-Rempl.Baignoire Acier	1	409,04	409,04
1,00	PL00088-FP.Robinet bain/douche laiton	1	153,39	153,39
1,00	PL00045-Rempl.complet Wc	2	306,78	306,78
TOTAL H.T.				1692,38
T.V.A. a 10,00%				169,23
TOTAL T.T.C.En EURO				1861,61

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120321

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 972122 du 25/11/2024

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE BOURG EN BRESSE
28, rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif ☒
- 2 ans ☐
Fournitures seules ☐

Individuel ☐
Non Conventionné ☐

Travaux dits urgents ☐ Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497
Téléphone : 03.85.20.30.60
Mail: bourgogne@servimo.fr

GRANDE RUE
01240 LENT

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4
01-EE-2224-TRA-61563100
Dossier : AG7 - AG7EXPULSI
Marché : M - 230717001-1

02523-00001-00001-00021 H / Type 3 / 02 Etage : 02

Date limite exécution : 10/12/2024

Délai

Observations

**URGENT MERCI
MUT THENOT/AUBRY
PASS CHANTIER SUR PALIERE ACCES LIBRE IMMEUBLE
490 GRANDE RUE LENT**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra
s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	46,02	46,02	4,60	50,62
PL00006 2 cuves+égout 120x60 Inox 18/10 ou Résine, ystème vidage et joints compris + bouchons	1,00	255,65	255,65	25,57	281,22
PL00010 3 portes, long 120 Traité hydrofuge, mélaminé blanc, système fermeture, joints compris	1,00	255,65	255,65	25,57	281,22
PL00013 Remplacement siphon évier à joint intégré Règlable polypropylène, avec prise Machine à laver	1,00	40,90	40,90	4,09	44,99
PL00014 Remplacement vidage d'évier inox 2 cuves tubulure, bondes d'évacuation à bouchons chainette, trop plein, prise MAL	1,00	81,81	81,81	8,18	89,99
PL00023 Façade de baignoire (140-150-160-170) blanc mélaminé FACADE DE 170	1,00	81,81	81,81	8,18	89,99
PL00032 Remplacement d'un flexible et douchette Mise en place avec joint et support teinte chromée sur robinetterie	1,00	51,13	51,13	5,11	56,24
PL00037 Remplacement Baignoire Acier (Toutes dimensions)	1,00	409,04	409,04	40,90	449,94

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**
CEDEX

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **GRANDE RUE 01240 LENT**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **25/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 972122