



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110471

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/10/2024 16H14 C:000045 I:32718
V/REF : 5657456
V/Email reçu le Vendredi 25/10/2024 à 16H14

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RESIDENCE VERTE
6-8 RUE AMBROISE PARE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 21 Novembre 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 6 RUE AMBROISE PARE - CHARNAY - BAT G - MR MARC 0608310729 OU 0385349876
(PRESIDENT DU CONSEIL SYNDICAL)

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE A DES INFILTRATIONS CONSTATEES
EN PLAFOND DE LA GAINTE TECHNIQUE PALIERE VERS LES COMPTEURS D'EAU FROIDE
DANS LE BATIMENT G

Donneur d'ordre : Mme C. BONNETAIN

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 29 OCTOBRE 2024 A 15H15
RECHERCHE DE FUITIE A PARTIR DES GAINES TECHNIQUE
MISE EN PRESSION
PRESENCE D'UNE LEGERE FUITE EN DALLE SUR L'ARRIVEE D'EAU LOGEMENT AU
1ER ETAGE CHEZ MR ET MME CARVALHIDO-HOKE
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR REALISER UNE RECHERCHE DE FUITE
PRECISE
XXXXX
LE 7 NOVEMBRE 2024 A 11H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME CARVALHIDO
FUITE APRES COMPTEUR DANS LA DALLE JUSQU'A LA NOURISSE DANS LA CUISINE
PREVOIR PASSAGE EN APPARENT

OBSERVATIONS : GI LCOMPTER Email envoyé le 19/11/24 à 08H35 M. CHANEL

MP LCOMPTER Email envoyé le 18/11/24 à 16H45 Mme M GENTIL

DEVIS SUIT

RT LGESTION Email envoyé le 30/10/24 à 10H03 Mme C. BONNETAIN

SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 29/10, NOUS AVONS BESOIN D'ACCEDER AU
LOGEMENT DE MR ET MME CARVALHIDO-HOKE POUR UNE RECHERCHE DE FUITE.
MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES TELEPHONIQUES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110471

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DES OCCUPANTS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
2,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	121,86
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	60,93
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre pompe à éprouve	16,38	16,38
TOTAL H.T.			266,85
T.V.A. a 10,00%			26,68
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>293,53</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110471

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny

71000 Mâcon

Mâcon, le 25 octobre 2024

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **5657456 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Demande intervention pour recherche de fuites en gaine technique palière BAT G**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8088] RESIDENCE VERTE

6, Rue Ambroise Paré

71850 CHARNAY LES MACON

Madame, Monsieur,

En qualité de syndic de la copropriété "LA RESIDENCE VERTE" sise 6/8 rue Ambroise Paré à Charnay-Lès-Mâcon, nous vous mandats pour réaliser une recherche de fuites avec moyens techniques, pour des infiltrations d'eau constatées en plafond de la gaine technique palière (compteurs d'eau froide) au rez-de-chaussée du BAT G, c'est poarte à gauche de l'ascenseur. Pour les accès, merci de contacter le président du conseil syndical M.MARC au 06.08.31.07.29 ou au 03.85.34.98.76. Immeuble de plus de 10 ans soumis au taux de TVA réduit de 10 %.

Libellé facture et/ou devis :

SDC LA RESIDENCE VERTE

C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER

1038 AV.MAL DE LATTRE DE TASSIGNY

71000 MACON.

Avec nos remerciements anticipés,

Cordialement

Carole BONNETAIN

Gestionnaire

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER