



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110458

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/11/2024 10H48 C:002148 I:44689
V/REF : MAIL DE MME WOJCIK
V/Email reçu le Vendredi 15/11/2024 à 10H48

GERANCE JAYER SAS

21 RUE GENERALE LECLERC
71100 CHALON SUR SAONE

IMMEUBLE : RUE MORINET
14 C RUE MORINET
71100 CHALON SUR SAONE

Feillens, le 21 Novembre 2024

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 14 C RUE MORINET - CHALON S/S - MME MEZIERES 0967330312 - ETG 2

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE AU NIVEAU DU 2IEME ETAGE SUR COMPTEUR D'EAU
MR ROBERT (ANCIEN PROPRIETAIRE MR MOROD)

Donneur d'ordre : Mme M. WOJCIK

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 15 NOVEMBRE 2024 A 13H45
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU 2EME ETAGE
FUITE SUR PIQUAGE COLONNE EAU FROIDE
VIDANGE DE LA COLONNE ET REPRISE DE SOUDURE
REMISE EN EAU
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 18/11/24 à 18H50 Mme M. WOJCIK

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110458

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	41,46	41,46
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	66,73	133,46
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	1	9,42	9,42
TOTAL H.T.				184,34
T.V.A. a 10,00%				18,43
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>202,77</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Magali WOJCIK <contact2@gerance-jayer.com>
Envoyé: vendredi 15 novembre 2024 10:47
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: TR: Fuite sur colonne d'eau des communs - résidence les jardins de St jean
Pièces jointes: Image.jpeg

Bonjour,

Je vous confirme ma demande concernant une demande d'intervention sur une fuite, 14 C rue Morinet au niveau du 2^{ème} étage.

Vous trouverez ci-dessus, le message et photo transmis par Monsieur ROBERT, copropriétaire à cet étage.

Merci de faire le nécessaire et de me tenir informée.

Autre contact Mme MEZIERES 09.67.33.03.12

Bien Cordialement,

Mme Magali WOJCIK

Téléphone : 03.85.90.93.41

Gestionnaire de Copropriétés

Attention nouvelle adresse mail contact2@gerance-jayer.com

<https://www.gerance-jayer.com/rgpd.pdf>



De : Frédéric ROBERT <frederic.robert71@gmail.com>

Envoyé : vendredi 15 novembre 2024 08:14

À : Magali WOJCIK <contact2@gerance-jayer.com>

Objet : Fuite sur colonne d'eau des communs - résidence les jardins de St jean

Bonjour

Madame Mezières (propriétaire au 1er étage du bâtiment C) m'a fait part d'une fuite au niveau des piquages soudés entre la colonne d'alimentation en eau et les compteurs situés au 2ème étage (voir photo en pj).

Pouvez-vous faire le nécessaire pour faire reprendre les soudures et arrêter la fuite? (Madame Mezières est très inquiète d'un dégât des eaux potentiel...)

Merci

Cordialement

Frédéric Robert 06.28.74.58.00

14C rue Morinet (2ème étage)