



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110287

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/11/2024 11H02 C:000045 I:34578
V/REF : 5694216
V/Email reçu le Vendredi 08/11/2024 a 11H02

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE CARNACUS
169/171/215 RUE CARNACUS
11/12/13 PLACE DE L'EUROPE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 13 Novembre 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 26 PLACE DE L'EUROPE - CHARNAY - M. DIAG 0781121498 (1ER ETG)
MME PACCAUD 0680308217 (2E ETG)
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE - GROSSE FUITE AU 1ER ETAGE
Donneur d'ordre : _ S SYNDIC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 8 NOVEMBRE 2024 A 15H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME PACCAUD
FUITE PROVENANT D'UN JOINT MANQUANT DANS UN BOUCHON
MISE EN PLACE DU JOINT
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 12/11/24 a 17H28 _ S SYNDIC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110287

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	60,93
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
TOTAL H.T.			94,77
T.V.A. a 10,00%			9,47
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>104,24</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 08 novembre 2024

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **5694216 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8132] 11 12 13 NOUVELLE COUPEE
sise 138 (A N°11), 25 (B N°12)
et 26 (C N°13) place I Europe
71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Pouvez-vous prévoir une recherche de fuite rapidement au 26 Place de l'Europe.

Grosse fuite au 1er étage chez le locataire M. Dag 07.81.12.14.98. L'eau est coupée dans l'appartement du dessus car il est vacant. Je vous donne les coordonnées de la fille de la copropriétaire du 2ème étage Mme Paccaud 06.80.30.82.17.

Vous remerciant d'avance pour votre diligence,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER