



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110192

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/09/2024 11H12 C:000032 I:32414
V/REF : 961353
V/Email reçu le Mardi 24/09/2024 a 11H12

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 6733-6817-3761
IMMEUBLE : RUE DE BOURGOGNE
2/46 RUE DE BOURGOGNE
11 RUE DU BERRY
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 08 Novembre 2024

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 11 RUE DU BERRY - BOURG EN BRESSE - PASS CHANTIER - LOGT 1001 RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR ETABLISSEMENT D'UN QUALIGAZ
REPLACEMENT VIDAGE BAIGNOIRE ET LAVABO WC DU BAS
DETARTRAGE CUVETTE WC
REPLACEMENT LAVABO
REPLACEMENT COLONNE LAVABO
PL00001 - PL00003 - PL00029 X2 - PL00055 - PL00021 - PL00022

Donneur d'ordre : Mme I. FREDT-LANCIOLI

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 7 OCTOBRE 2024 A 14H30
DEPOSE DU LAVABO, MEUBLE VASQUE ET PLAN DE TRAVAIL

LE 4 NOVEMBRE 2024 A 12H45
REPOSE DES ELEMENTS
REPLACEMENT VIDAGE BAIGNOIRE
REPLACEMENT LAVABO + COLONNE
REPLACEMENT VIDAGE LAVABO DU BAS (AVEC TIRETTE)
REPLACEMENT JOINT DE PIPE WC
REECTION JOINT SILICONE
ETABLISSEMENT D'UN CERTIFICAT QUALIGAZ

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 08/10/24 a 18H11 Mme I. FREDT-LANCIOLI
MERCI DE NOUS INDIQUER LA DATE DE REPOSE DES PASSAGE DE VOTRE CARRELEUR

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,01	46,01
2,00	PL00061-Dépose des éléments	1	20,45	40,90
1,00	PL00001-Forfait déplacement	2	46,01	46,01
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	2	112,48	112,48
1,00	PL00021-FP Lavabo porcelaine yc tt suj	2	112,48	112,48
1,00	PL00022-FP Colonne porcelaine	2	112,48	112,48
2,00	PL00029-Rempl.vidage/siphon SDB chainett	2	51,13	102,26
1,00	PL00052-Rempl.Fixations Cuvette/Réserv.	2	35,79	35,79
1,00	PL00053-Rempl.Joint étanchéité cuv./rés.	2	35,79	35,79
TOTAL H.T.				644,20
T.V.A. a 10,00%				64,42
TOTAL T.T.C.En EURO				708,62

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110192

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 961353 du 23/09/2024

P-MUT

SEM CODA
AGENCE DE BOURG EN BRESSE
28, rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif ☐
- 2 ans ☐
Fournitures seules ☐

Individuel ☒
Non Conventionné ☐

Travaux dits urgents ☐

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497
Téléphone : 03.85.20.30.60
Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

11 Rue du Berry
01000 BOURG EN BRESSE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4
01-EE-2224-TRA-61563100
Marché : M - 230717001-1

03761-00001-00001-00001 H / Type 4 / RDC

Délai

Date limite exécution : 08/10/2024

Observations

MUT EX MARCHAND

CLE A L AGENCE DE BOURG

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	46,02	46,02	4,60	50,62
PL00003 Forfait "Qualigaz Bailleur"	1,00	112,49	112,49	11,25	123,74
PL00029 Remplacement vidage baignoire lavabo wc bas	2,00	51,13	102,26	10,23	112,49
PL00055 Détartrage Cuvette WC	1,00	20,45	20,45	2,05	22,50
PL00021 Lavabo en porcelaine, couleur blanc, système vidage compris	1,00	112,49	112,49	11,25	123,74
PL00022 Colonne, en porcelaine, couleur blanc	1,00	112,49	112,49	11,25	123,74

Total H.T.	506,20
Total TVA	50,63
Total TTC	556,83

SEM CODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de **SEM CODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEM CODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



Bon de Commande

N° : 961353 du 23/09/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

Demande de travaux suivie par FRADET LANCIOLI Isabelle le 23/09/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Christelle LABALME
Chargée de Maintenance

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **11 Rue du Berry 01000 BOURG EN BRESSE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **24/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 961353