



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4104100**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/10/2024 17H02 C:002808 I:44569  
V/REF : MAIL MME BOBLET  
V/Email reçu le Lundi 07/10/2024 à 17H02

**NESTENN**

**40 GRANDE RUE  
71500 LOUHANS**

**IMMEUBLE :** MAISON DU FOND  
367 CHEMIN DES TEPPEES  
39570 COURLAUX

Lons le Saunier, le 23 Octobre 2024

**Référence Marché:** Notre Tarif en vigueur

**LOCALISATION :** 367 CHEMIN DES TEPPEES - 39570 - COURLAUX - MME MICHEL - 0661998096

**MOTIF :** INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE

**Donneur d'ordre :** M. E NORTON SILVA

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite en partie privative.

LE 11 OCTOBRE 2024 A 15H15

UNE RECHERCHE DE FUITE VISUELLE DANS LE LOGEMENT DE MME MICHEL:

UNE FUITE CONSTATEE SUR LE GROUPE DE SECURITE

REMPLACEMENT DU GROUPE DE SECURITE AVEC L'ACCORD DE MME BOBLET

**OBSERVATIONS :** DS LCOMPTER Email envoyé le 22/10/24 à 19H27 M. E NORTON SILVA

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/  
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de  
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le  
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le  
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

**ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT**

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait  
nous agissons par sondages et recherches successives.

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de  
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,  
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de  
la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1

---

**SERVIMO BOURGOGNE - SAS** au capital de 15 000 €

Agence de Lons de Saunier: 420, rue Blaise Pascal – 39000 LONS DE SAUNIER  
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

**Tél : 03 84 48 98 95 - jura@servimo.fr**



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4104100**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).  
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                          |      |         |  |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|--|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |  |               |
| 1,00                     | Déplacement Lu-Ve 8h-17h00               | 1    | 41,46   |  | 41,46         |
| 1,00                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/10    | 1    | 66,73   |  | 66,73         |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U. HT |  |               |
| 1,00                     | Groupe de sécurité pour cumulus Brossett | 1    | 20,25   |  | 20,25         |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         |  | 128,44        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                          |      |         |  | 12,84         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         |  | <u>141,28</u> |

**Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

## Jura BOURGOGNE

---

**De:** Catherine BOBLET <gestionlouhans@nestenn.com>  
**Envoyé:** lundi 7 octobre 2024 17:01  
**À:** Jura BOURGOGNE  
**Objet:** demande de recherche de fuite  
**Pièces jointes:** signature\_680747\_avis.png

**Indicateur de suivi:** Assurer un suivi  
**État de l'indicateur:** Avec indicateur

Bonjour

Pouvez vous prendre contact avec Mme MICHEL Virginie locataire 367 chemin des Teppes 39570 Courlaoux (maison du fond) afin de réaliser une recherche de fuite.  
vous pouvez la contacter au 06.61.99.80.96 pour convenir d'un rendez vous  
Merci de m'adresser un compte rendu afin de déterminer si l'origine de la fuite est à la charge des locataires

je préviens en parallèle M et Mme MICHEL de votre contacte

pour information : propriétaire MR Alexis LOMBARD

Cordialement

**Pour joindre directement le service location taper 1**



**Catherine BOBLET**  
Gestionnaire Location

03 85 74 05 94

**Nestenn Louhans**  
40 Grande Rue - 71500 Louhans

**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES



[Consulter notre site](#)

Jura BOURGOGNE

**De:** Catherine BOBLET <gestionlouhans@nestenn.com>  
**Envoyé:** vendredi 11 octobre 2024 15:31  
**À:** Jura BOURGOGNE  
**Objet:** intervention Courlaoux  
**Pièces jointes:** signature\_680747\_avis.png  
  
**Catégories:** Audrey

Bonjour  
Pour faire suite à notre échange, le propriétaire donne son accord pour le changement du groupe de sécurité du cumulus

Cordialement

Pour joindre directement le service location taper 1



**Catherine BOBLET**  
Gestionnaire Location  
  
03 85 74 05 94  
  
**Nestenn Louhans**  
40 Grande Rue - 71500 Louhans





Consulter notre site