



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100702

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/08/2024 9H31 C:000045 I:30079
V/REF : 5430024
V/Email reçu le Jeudi 22/08/2024 a 9H31

SDC LES JARDINS DE LA CHANAYE
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8138
IMMEUBLE : JARDIN DE LA CHANAYE
270 RUE DU BEAUJOLAIS
71000 MACON

Feillens, le 22 Octobre 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 270 RUE DU BEAUJOLAIS -MACON- MME MOREL 0771012725 OU 0385504217
BAT E ETAGE 3
RESIDENCE LES JARDINS DE LA CHANAYE

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE LOGEMENT
Donneur d'ordre : Mme C. DA GRACA

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 22 AOUT 2024 A 16H45
RECHERCHE DE FUITE
MISE EN PRESSION ALIMENTATION EAU FROIDE
PRESSION STABILISEE A 2,5 BARS
RECHERCHE DE FUITE AU R+2 : PRESENCE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE
MR YILMAZ
TRAVAUX RECENT EFFECTUER DANS SON LOGEMENT
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION

LE 19 SEPTEMBRE 2024 A 17H00
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MR YILMAZ ET MME MOREL
MISE EN PRESSION SUR LES 2 LOGEMENTS
PAS DE FUITE CONSTATEE ET PLUS DE FUITE DETECTEE DEPUIS LE DERNIER
PASSAGE

LE 1ER OCTOBRE 2024 A 18H00
RESSERRAGE DE L'ECROU APRES COMPTEUR DE MME GRIFFON

OBSERVATIONS : RT LGESTION Email envoyé le 26/08/24 a 10H04 Mme V. DELEAGE

POUVEZ VOUS NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES TELEPHONIQUE DE
MR YILMAZ. NOUS AVONS COMME N° DE TELEPHONE LE 0660079582, MAIS IL NE
CORRESPOND PAS A MR YILMAZ.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100702

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,50	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	91,39
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	60,93
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
TOTAL H.T.			220,00
T.V.A. a 20,00%			44,00
TOTAL T.T.C.En EURO			264,00

Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny

71000 Mâcon

Mâcon, le 22 août 2024

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **5430024 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Demande d'intervention fuite URGENT**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8138] LES JARDINS DE LA CHANAYE

270 Rue du Beaujolais

71000 MACON

Bonjour,

Pourriez-vous intervenir en urgence au sein de la copropriété LES JARDINS DE LA CHANAYE située 270 Rue du Beaujolais 71000 MACON pour une fuite au niveau du logement de Madame MOREL (3ème étage Bât E). Le robinet d'arrivée d'eau a été arrêté et depuis la fuite est arrêtée.

Pourriez-vous vérifier la colonne ?

Vous pouvez contacter Madame MOREL au 07.71.01.27.25 ou 03.85.50.42.17.

En vous remerciant par avance.

Cordialement,

Chloé DA GRACA

Assistante Coordinatrice Syndic

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER