



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100344

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/07/2024 16H27 C:000181 I:38994  
V/REF : 953205  
V/Email reçu le Mercredi 24/07/2024 à 16H27

SEMCODA  
Pôle Tertiaire  
50, RUE DU PAVILLON  
01009 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 7488  
IMMEUBLE : LES DEUX RIVES 7488  
180 GRANDE RUE  
01640 ST JEAN LE VIEUX

Feillens, le 09 Octobre 2024

Référence Marché: 22BBPLB1-Lot111-Bourg Bresse  
LOCALISATION : 180 GRANDE RUE - ST JEAN LE VIEUX - MME LOCATELLI 0474371190 - RDC  
STE UN GRAIN DE PASSION  
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE INFILTRATION ET MOISSISURE  
PL00001 - PL00004  
Donneur d'ordre : M. F LIOTARD

NATURE DE L'INTERVENTION :  
Travaux de plomberie.

=====

LE 30 JUILLET 2024 A 14H00  
RECHERCHE DE FUITE CHEZ LA FLEURISTE  
MISE EN PRESSION ARRIVEE EAU FROIDE ET VERIFICATION DES EVACUATIONS  
PAS DE FUITE CONSTATEE  
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE ET MISE EN PLACE D'UNE TRAPPE DE VISITE  
PRESENCE D'EAU CROUPIE  
LOCATAIRE DU DESSOUS ABSENT  
TEST D'ECOULEMENT AU 2EME ETAGE  
L'EAU S'ECOULE PARTIELLEMENT  
PROBLABLE CASSURE DANS LE SOL OU TUYAU OBSTRUÉ  
PREVOIR UN DEBOUCHAGE AVEC PASSAGE CAMERA PAR L'EXTERIEUR

LE 2 AOUT 2024 A 09H30  
PASSAGE CAMERA SANS DETECTION D'ANOMALIE  
AUCUN BOUCHON PRESENT DANS LA COLONNE  
AUCUNE REPONSE DES OCCUPANTS POUR CONTROLER LES ECOULEMENTS  
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION DANS LES LOGEMENTS SUPERIEURS

LE 12 AOUT 2024 A 11H00  
CONTRÔLE CAMÉRA SUR 12 M DEPUIS LE FLEURISTE, OUVERTURE DE LA GAINTE DU  
2EME ÉTAGE POUR CONTRÔLE CAMÉRA LE LONG DE LA COLONNE JUSQU'AU 3 EME  
ÉTAGE ET OUVERTURE DE LA GAINTE DU 3EME ÉTAGE.  
DETECTION D'UNE FUITE SUR PVC DE DIAMETRE 40 SUR LA COLONNE COMMUNE  
AU 4IEME ETAGE  
REPARATION DE LA FUITE



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100344

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

PLUS DE FUITE DETECTEE

**OBSERVATIONS** : GI LCOMPTER EMAIL en CC le 19/09/24 a 10H17 BOURGOGNE@SERVIMO.FR  
GI LCOMPTER Email envoyé le 19/09/24 a 10H17 M. F LIOTARD  
GI LCOMPTER Email envoyé le 19/09/24 a 10H16 M. F LIOTARD  
DE LCOMPTER Email envoyé le 13/09/24 a 11H54 M. F LIOTARD  
RT LGESTION Email envoyé le 26/08/24 a 10H16 M. F LIOTARD  
SUITE A NOTRE INTERVENTION, NOUS AVONS BESOIN DES COORDONNEES  
TELEPHINQUES DU LOGEMENT 1024 (MR DELUZE)

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie  
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,  
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si  
nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de  
l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule  
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| =====    |                                          |      |         |        |
|----------|------------------------------------------|------|---------|--------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | PL00001-Forfait déplacement              | 1    | 46,01   | 46,01  |
| 2,00     | PL00004-H(s) recherche de fuite          | 1    | 40,90   | 81,80  |
| 4,00     | PL00004-H(s) recherche de fuite          | 5    | 40,90   | 163,60 |
| 1,00     | PL00001-Forfait déplacement              | 5    | 46,01   | 46,01  |
| 1,00     | PL00001-Forfait déplacement              | 6    | 46,01   | 46,01  |
| 2,00     | PL00004-H(s) recherche de fuite          | 6    | 40,90   | 81,80  |
| =====    |                                          |      |         |        |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | Manchon(s) de reparation pvc Dn 40       | 5    | 24,27   | 24,27  |
| 0,50     | Metre(s) de PVC dn 40 Prol               | 5    | 2,37    | 1,18   |
| 1,00     | Trappe(s) visite ferraille 300x300 Gedim | 5    | 39,67   | 39,67  |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4100344**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 530,35        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 53,03         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>583,38</b> |

**Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



## Bon de Commande

N° : 953205 du 24/07/2024

Pr.

SEMCODA  
Pôle Tertiaire  
50, rue du PAVILLON  
01009 BOURG EN BRESSE CEDEX

Immobilier collectif ☒

Individuel ☐

- 2 ans ☐

Non Conventionné ☒

Fournitures seules ☐

Travaux dits urgents ☐

Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO BOURGOGNE SAS  
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

STÉ UN GRAIN DE PASSION

180 Grande Rue

01640 ST JEAN LE VIEUX

Référence de la Demande

N°: 766 020 du 18/07/2024

THCPLOPP Tvx hors contra Plomberie Partie privat. 1

01-EE-2224-ENT-61563100

Dossier : SND - 24AT000

Marché : M - 230717001-1

Téléphone : 06.59.28.65.54

07491-00003-00001-00001 COM / Type 0 / RDC Etage : RDC

Date entrée: 01/05/2018

Délai

Date limite exécution : 08/08/2024

Observations

Contact Mme LOCATELLI 04/74/37/11/90

Photos en pièces jointe dans le email de commande

| Prestation à réaliser                                                           | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| PL00001 Forfait de déplacement<br>*****<br>Contact Mme LOCATELLI 04/74/37/11/90 | 1,00 | 46,02 | 46,02 | 9,20   | 55,22     |
| PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire)                                       | 1,00 | 40,90 | 40,90 | 8,18   | 49,08     |

|            |        |
|------------|--------|
| Total H.T. | 86,92  |
| Total TVA  | 17,38  |
| Total TTC  | 104,30 |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par LIOTARD Franck le 24/07/2024

Le Responsable  
Nom et Signature

**QUITUS LOCATAIRE**

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Carine ROY  
Directrice Carré Pro Immobilier

**OBLIGATOIRE**

**pour règlement de la facture**

Date : ..... / ..... / .....

Nom :

Signature :

Commentaires :

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA Pôle Tertiaire**