



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4106005**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/09/2024 10H49 C:001380 I:42834  
V/REF : 1254473  
V/Email reçu le Mardi 24/09/2024 a 10H49

**CITYA IMMOBILIERE COMTOISE**

**110 GRANDE RUE  
25000 BESANCON**

**IMMEUBLE :** GRANDE RUE  
25 GRANDE RUE  
25620 ARC ET SENANS

02 Octobre 2024

**Référence Marché:** Plomb./Déb./Cur/Pompe/Vmc/.

**LOCALISATION :** 25 GRANDE RUE - ARC ET SENANS - MME DALVARD - 0659108248

**MOTIF :** INTERVENIR POUR PANNE D'EAU CHAUDE ET FUITE SUR CHASSE D'EAU

**Donneur d'ordre :** Mme N ZABOUB

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie.

=====

LE 27 SEPTEMBRE 2024 A 15H15  
LE CUMULUS DE 200L EST PERCE, PREVOIR SON REMPLACEMENT  
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU FLOTTEUR, DU MECANISME DE LA CHASSE D'EAU  
LE ROBINET EQUERRE DU TOILETTE  
DEVIS EFFECTUE

**OBSERVATIONS :** DS LCOMPTER Email envoyé le 01/10/24 a 18H43 Mme N ZABOUB

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie  
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,  
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si  
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de  
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule  
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

---

**SERVIMO BOURGOGNE - SAS** au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - [doubs@servimo.fr](mailto:doubs@servimo.fr)



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4106005**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif | N°BT | P.U. HT |              |
|--------------------------|-----------------------------------|------|---------|--------------|
| 1,50                     | Heure(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00  | 1    | 45,00   | 67,50        |
| 1,00                     | Déplacement Lu-Ve 8h-17h00        | 1    | 20,00   | 20,00        |
| TOTAL H.T. ....          |                                   |      |         | 87,50        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                   |      |         | 8,75         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                   |      |         | <b>96,25</b> |

**Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



**Citya Immobilière Comtoise**  
**116 grande rue 25000 Besançon**

SAS Immobilière Comtoise au capital de 40 000 € - RCS Besançon 652 820 358  
Carte Pro délivrée par CCI Doubs n° 2501 2015 000 002 180  
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 19008654

Retrouvez-nous sur [citya.com](https://citya.com)   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 24 septembre 2024

## DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

**SERVIMO BOURGOGNE**  
01570  
FEILLENS  
Tel : 0623226381

Référence : **1254473 / Zaboub Neïla**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. et Mme VIENNET Gaston**

Locataire : **Madame DALVARD Deborah - 06 59 10 82 48**

Objet : **PANNE EAU CHAUDE + FUITE CHASSE D'EAU**

Lieu de l'intervention :

### Immeuble

25 Grande Rue  
25610 ARC ET SENANS

### Lot

Bâtiment : 0000  
Escalier :  
Etagé :  
Type : Appartement T5

Bonjour,

Je vous contacte ce jour suite à la demande de l'une de nos locataires, Madame DALVARD, résidant au 25 Grande Rue à Arc et Senans.

En effet, cette dernière nous signale une fuite au niveau de ses wc ainsi qu'une panne d'eau chaude, le problème proviendrait de la carte mère de son chauffe-eau.

Ainsi, serait-il possible d'intervenir dans les meilleurs délais ?

Notre locataire est joignable au 06 59 10 82 48

En vous remerciant par avance et vous souhaitant une belle journée.

Bien cordialement,

En notre qualité de Gestionnaire, nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité ci-dessus et de nous accuser réception de la présente demande.

En cas d'indisponibilité, merci de nous informer par retour.

Il conviendra d'indiquer la référence de la demande et le nom de notre client sur votre facture.