



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100019

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/09/2024 14H43 C:000045 I:42931
V/REF : 5561419
V/Email reçu le Mercredi 25/09/2024 à 14H43

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8149
IMMEUBLE : RESIDENCE EUROPE
20 RUE DE L'EUROPE
71000 MACON

Feillens, le 02 Octobre 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 20 RUE DE L'EUROPE - MACON - MME BONNETAIN - 0771617245
RESIDENCE DE L'EUROPE

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE EN PROVENANCE DU COMPTEUR D'EAU
GENERALE DE L'IMMEUBLE. LA MACONNAISE DES EAUX A CONSTATÉ UNE PERTE
D'EAU DE PLUS DE 700 M3

Donneur d'ordre : _ S SYNDIC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 27 SEPTEMBRE 2024 A 14H15
RECHERCHE DE FUITE
FUITE LOCALISEE DANS LE REGARD SUR LE TROTTOIR OU SE TROUVE LE COMPTEUR
GENERALE DU 20 RUE DE L'EAUROPE
POMPAGE INTEGRALE DU REGARD
REPARATION DE LA FUITE AVEC DEMONTAGE ET REMPLACEMENT DU CLAPET
ANTIPOLLUTION
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 01/10/24 à 18H38 _ S SYNDIC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100019

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
3,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	182,79
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
1,25	H(s)2nd Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	76,16
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Clapet(s) Anti-pollution dn 40/49	31,58	31,58
TOTAL H.T.			324,37
T.V.A. a 10,00%			32,43
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>356,80</u>

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 25 septembre 2024

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **5561419 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **8149 - Confirmation demande intervention recherche de fuite/Fuite depuis compteur EF général**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8149] RESIDENCE L EUROPE
20 rue de l Europe
71000 MACON

Madame,

En qualité de syndic de la copropriété RESIDENCE L'EUROPE sise 20 rue de l'Europe 71000 Mâcon, nous confirmons notre rendez-vous vendredi 27/09/2024 à 14h30 sur site, pour un problème de fuite en provenance du compteur d'eau général de l'immeuble. Selon l'alerte de la MACONNAISE DES EAUX/VEOLIA, il y aurait une perte d'eau importante de plus de 700 m3. Nous souhaiterions une recherche de fuite avec moyens techniques si besoin. Nous serons sur place vendredi et joignable au 07.71.61.72.45 - Carole BONNETAIN.

Cordialement,

POUR LE SYNDIC

Carole BONNETAIN

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER

