



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4094009

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/09/2024 16H09 C:002808 I:44454
V/REF : MAIL MR NORTON SILVA
V/Email reçu le Jeudi 05/09/2024 a 16H09

NESTENN

40 GRANDE RUE
71500 LOUHANS

IMMEUBLE : CUISEAUX
540 ROUTE DE CUISEAUX
71500 BRUAILLES

Lons le Saunier, le 11 Septembre 2024

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 540 ROUTE DE CUISEAUX - BRUAILLES - MR ZACHER 0603530803 RDC -
MME JEANIN 0781361626 1ER
MME PERNET 0674457436/0385750347 2EME

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE CHEZ LES 3 LOCATAIRES CAR
MR ZACHER EST INONDE
XX
IL SEMBLERAIT QUE L'ORIGINE DU SINISTRE PROVIENNE DU LOGEMENT DU 2EME
ÉTAGE (CHEZ MME PERNET) ET SE PROPAGE AUSSI DANS CELUI DU 1ER (CHEZ MME
JEANNIN).

Donneur d'ordre : M. E NORTON SILVA

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 6 SEPTEMBRE 2024 A 11H45
UNE RECHERCHE DE FUITE VISUELLE ET PAR MISE SOUS PRESSION A ETE EFFECTUE
DANS LE LOGEMENT DE MME JEANIN
LE ROBINET DE SA MACHINE A LAVER ETAIT HORS SERVICE
REPLACEMENT DU ROBINET DE LA MACHINE A LAVER
UNE RECHERCHE DE FUITE VISUELLE ET PAR MISE SOUS PRESSION A ETE
EFFECTUE DANS LA LOGEMENT DE MME PERNET
UNE FUITE CONSTATEE SUR LE RACCORD DE SA MACHINE A LAVER
RESSERAGE DU RACCORD DE LA MACHINE A LAVER
LE SOL DE LA SALLE DE BAIN DE MME PERNET EST TRES ABIME
DEVIS EFFECTUE POUR REFAIRE LA SALLE DE BAIN

OBSERVATIONS : CE LCOMPTER Email envoyé le 10/09/24 a 16H17 M. E NORTON SILVA
UN DEVIS SUIV



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4094009

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,93		28,93
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	41,46		41,46
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/09	1	66,73		266,92
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Robinet(s) Machine à laver	1	10,11		10,11
TOTAL H.T.					347,42
T.V.A. a 10,00%					34,74
TOTAL T.T.C.En EURO					382,16

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4094009

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Jura BOURGOGNE

De: Emanuel NORTON SILVA <e.norton-silva@nestenn.com>
Envoyé: jeudi 5 septembre 2024 14:08
À: Jura BOURGOGNE
Objet: URGENT ! Demande d'intervention : recherche de fuite suite dégât des eaux

Importance: Haute

Bonjour,

Suite à une rencontre dans Louhans avec l'un de vos techniciens, je me permets de vous soumettre directement une Demande d'intervention : **serait-il donc possible d'intervenir en URGENCE au 540 Route de Cuiseaux, à Bruailles, concernant l'objet cité, SVP ?**

En effet, depuis hier soir, le locataire du RDC, M. ZACHER a les pieds dans l'eau...
Il semblerait que l'origine du sinistre provienne du logement du 2ème étage (chez Mme PERNET) et se propage aussi dans celui du 1er (chez Mme JEANNIN).

Pour ce faire, voudriez-vous bien prendre attache avec les locataires au plus vite, SVP ?
Voici ci-dessous leurs coordonnées :
- M. ZACHER Didier (RDC) : 06.03.53.08.03
- Mme JEANIN Cindy (1er étage) : 07.81.36.16.26
- Mme PERNET Jeanne (2ème étage) : 06.74.45.74.36 / 03 85 75 03 47

Pour information, le propriétaire est M. DESPLACE Alain.

Vous en remerciant d'avance,
Et restant naturellement à votre disposition mais aussi joignable au 06 18 63 36 74,
Bien cordialement,



Emanuel NORTON SILVA
Gestionnaire Location

03 85 74 05 94

Nestenn Louhans
40 Grande Rue - 71500 Louhans



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES



Consulter notre site