



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090216

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/08/2024 14H48 C:000040 I:30950
V/REF : 957717
V/Email reçu le Jeudi 29/08/2024 a 14H48

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 06638
IMMEUBLE : RESIDENCE MEPLANTS
ANCIEN CHEMIN DE CHARDONNEY
N°3/5/6/8/11
71700 PLOTTES

Feillens, le 17 Septembre 2024

Référence Marché: M_230617004-1

LOCALISATION : 8 RESIDENCE DES MEPLANTS - PLOTTES - LOGT 3008 - CLE DISPO A L'AGENCE DE ST REMY

MOTIF : INTERVENIR POUR ETABLIR QUALIGAZ
REPLACEMENT EVIER CUISINE 2 CUVES + EGOUTTOIR 120X60 AVEC SYSTEME DE VIDAGE, JOINTS ET BOUCHONS CHAINETTES
REPLACEMENT BONDE DE VIDAGE ET SIPHON DE BAIN A LA SALLE DE BAIN DE L'ETAGE
REFECTION D'UN JOINT SILICONE BAIGNOIRE
DETARTRAGE CUVETTE WC EN BAS ET WC A L'ETAGE DANS SALLE DE BAIN
REPLACEMENT ROBINET CUISINE
REPLACEMENT ROBINET BAIN DOUCHE ET FLEXIBLE
PL00001 - PL00003 - PL00006 - PL00030 - PL00033 - PL00055 X 2 - PL00085
PL00088

Donneur d'ordre : Mme M COTESSARD

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 11 SEPTEMBRE 2024 A 15H00
ETABLISSEMENT D'UN QUALIGAZ
REPLACEMENT EVIER CUISINE 2 CUVES AVEC SYSTEME DE VIDAGE, JOINTS ET BOUCHONS
REPLACEMENT BONDE DE VIDAGE ET SIPHON BAIGNOIRE
REFECTION DU JOINT SILICONE BAIGNOIRE
DETARTRAGE DE LA CUVETTE WC DU BAS ET ETAGE
REPLACEMENT DU ROBINET CUISINE ET ROBINET BAIGNOIRE AVEC FLEXIBLE

OBSERVATIONS :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090216

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	51,13	51,13
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	1	138,05	138,05
1,00	PL00006-FP 2 cuves+égout.120x60 in./rés.	1	255,65	255,65
1,00	PL00030-Rempl.vidage/siphon SDB automati	1	51,13	51,13
1,00	PL00033-Réfection joint silicone	1	51,13	51,13
2,00	PL00055-Détartrage Cuvette WC	1	20,45	40,90
1,00	PL00085-FP.Robinet cuisine laiton	1	92,03	92,03
1,00	PL00088-FP.Robinet bain/douche laiton	1	153,39	153,39
TOTAL H.T.				833,41
T.V.A. a 10,00%				83,34
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>916,75</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090216

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 957717 du 29/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

8 RESIDENCE DES MEPLANTS

ANCIEN CHEMIN DE CHARDONNAY

71700 PLOTTES

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617002-1

06638-00001-00003-00008 H / Type 4 C

Délai

Date limite exécution : 13/09/2024

Observations

**MUTATION DU 28/08/2024 CHASSAGNE/ VACANT
CLES DISPONIBLE AGENCE ST REMY
14 RUE CHARLES DODILLE 71100 ST REMY
TRAVAUX A REALISER DES QUE POSSIBLE SVP**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	92,03	92,03	9,20	101,23
PL00003 Forfait "Qualigaz Bailleur"	1,00	138,05	138,05	13,81	151,86
PL00006 Remplacement évier cuisine 2 cuves+égout 120x60 Inox 18/10 ou Résine, système vidage et joints compris + bouchons chainettes	1,00	255,65	255,65	25,57	281,22
PL00030 Remplacement bonde de vidage et siphon de bain Automatique avec trop plein SDB à l'étage	1,00	51,13	51,13	5,11	56,24
PL00033 Réfection d'un joint silicon baignoire compris dépose, nettoyage, mise en place le joint actuel est grossier, mal fait	1,00	51,13	51,13	5,11	56,24
PL00055 Détartrage Cuvette WC Détartrage wc en bas et wc à l'étage dans salle de bain	2,00	20,45	40,90	4,09	44,99
PL00085 Changement Robinet cuisine Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel	1,00	92,03	92,03	9,20	101,23
PL00088 Changement Robinet bain/douche+ flexible	1,00	153,39	153,39	15,34	168,73

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE



Bon de Commande

N° : 957717 du 29/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

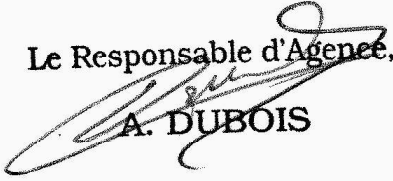
Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles
d'alimentation pré-montés sur joints toriques, avec aérateur
anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans,
label Qualitel, avec verrouillage automatique

Total H.T.	874,31
Total TVA	87,43
Total TTC	961,74

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par COTESSARD Maud le 29/08/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence,

A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **8 RESIDENCE DES MEPLANTS ANCIEN CHEMIN DE CHARDONNAY 71700 PLOTTES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **29/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 957717