



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090167

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/08/2024 15H39 C:000040 I:30363  
V/REF : 955432  
V/Email reçu le Vendredi 09/08/2024 à 15H39

SEMCODA  
AGENCE DE SAONE ET LOIRE  
14, RUE CHARLES DODILLE  
CS 50136  
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 01661  
IMMEUBLE : LE PETIT REDY  
4/5/7 ALLEE DES PEUPLIERS  
13  
71500 SORNAY

Feillens, le 16 Septembre 2024

Référence Marché: M\_230617004-1

LOCALISATION : 5 ALLEE DES PEUPLIERS - SORNAY - MR/MME HEMEURY - 0778828380 -  
N3001 -

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE QUI PROVIENT DE LA SALLE DE BAIN DU  
HAUT ET COULE JUSQUAUX PLACARD DE LA CUSINE DU BAS

Donneur d'ordre : Mme M COTESSARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 9 AOUT 2024 A 16H15  
RECHERCHE DE FUITE  
LORS DE NOTRE INTERVENTION, UNE FUITE EN DALLE SUR LE TUYAU DU CHAUFFAGE  
ALIMENTANT LE SECHE SERVIETTE  
DEVIS ETABLI POUR PASSAGE EN APPARENT

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER EMAIL en CC le 10/09/24 à 10H39 maud.cotessard@semcoda.com  
DS LCOMPTER Email envoyé le 10/09/24 à 10H39 \_ . MAIL AGENCE ST REMY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie  
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,  
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si  
nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de  
l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - [bourgogne@servimo.fr](mailto:bourgogne@servimo.fr)



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4090167**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|-----------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | PL00001-Forfait déplacement       | 1    | 51,13   | 51,13         |
| 1,50                     | PL00004-H(s) recherche de fuite   | 1    | 40,90   | 61,35         |
| TOTAL H.T. ....          |                                   |      |         | 112,48        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                   |      |         | 11,24         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                   |      |         | <u>123,72</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



## Bon de Commande

N° : 955432 du 09/08/2024

P-MUT

SEMCODA  
AGENCE DE CHALON SUR SAONE  
14, rue Charles DODILLE  
CS 50136  
71104 CHALON SUR SAONE  
CEDEX  
Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: jura@servimo.fr

### Lieu d'intervention

5 ALLEE DES PEUPLIERS

LE PETIT REDY

71500 SORNAY

### Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617002-1

01661-00001-00003-00001 H / Type 4

### Délai

Date limite exécution : 24/08/2024

### Observations

**MUTATION DU 08/08/2024 / VACANT/ L'HEMEURY  
DEJA EU INTERVENTION SUITE BC 951263 DU 11/07/24  
TRES TRES URGENT SVP EAU COULE SANS CESSE  
POUR PRISE DE RDV CONTACTER  
LE LOCATAIRE AU : 07.78.82.83.80**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| PL00001 Forfait de déplacement<br>Fuite provenant de la salle de bain du haut qui coule dans cuisine et placard de cuisine, les locataires sont rentrés le 08/08/2024, ils n'ont pas encore utilisé la salle de bain, et vous étiez déjà intervenus pour la même recherche fuite, bon de commande n° 951263 passée le 11/07/2024 | 1,00 | 51,31 | 51,31 | 5,13   | 56,44     |
| PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | 40,90 | 40,90 | 4,09   | 44,99     |
| Total H.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |        | 92,21     |
| Total TVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |        | 9,22      |
| Total TTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |        | 101,43    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE



## Bon de Commande

N° : 955432 du 09/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

Demande de travaux suivie par COTESSARD Maud le 09/08/2024

**Le Responsable**  
**Nom et Signature**

**Le Responsable d'Agence,**  
**A. DUBOIS**

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **5 ALLEE DES PEUPLIERS LE PETIT REDY 71500 SORNAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **ST REMY**

le **09/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
**Directrice Gestion Immobilière**

Numéro: 955432