



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080657

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/08/2024 10H45 C:000043 I:36024
V/REF : TICKET #622
V/Email reçu le Mardi 27/08/2024 a 10H45

IMMO DE FRANCE
B.F.C.A
21, PLACE GARDON
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE RAMEAU
46 RUE RAMEAU
71000 MACON

Feillens, le 29 Aout 2024

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour

LOCALISATION : 46 RUE RAMEAU - MACON - M GRUAIS 0385389398 - ETG 2

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE EVACUATIONS CUISINE ENTRE LE 1ER ET LE 2EME
ETAGE

Donneur d'ordre : Mme A BOURDAIS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 28 AOUT 2024 A 11H15
DEBOUCHAGE DEPUIS LE BRAS DE COLONNE EVIER
BOUCHON CAUSE PAR DE LA GRAISSE EN PARTIE PRIVATIVE
CONTROLE DES ECOULEMENTS

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 29/08/24 a 08H36 Mme A BOURDAIS

RT LGESTION Email envoyé le 27/08/24 a 14H11 Mme A BOURDAIS

NOUS N'ARRIONS PAS A JOINDRE OU LAISSER DE MESSAGE SUR LE 0385399398
AVEZ-VOUS UN AUTRE NUMÉRO A NOUS COMMUNIQUER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080657

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Heure(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	114,97		114,97
1,00	Déplacement hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	66,55		66,55
	TOTAL H.T.				181,52
	T.V.A. a 10,00%				18,15
	TOTAL T.T.C.En EURO				199,67

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: IMMO DE FRANCE MACON | #622 <ticket@reply.inch.fr>
Envoyé: mardi 27 août 2024 10:44
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: #622 - Demande d'intervention : demande d'intervention urgente canalisations bouchées

Aline Bourdais - IMMO DE FRANCE MACON
46 Rue Rameau - Ticket #622 - demande d'intervention urgente
canalisations bouchées

Bonjour,
Nous vous sollicitons pour la demande d'intervention suivante :

Numéro : 622 **Date :** 27 août 2024 10:43:36

Nom : demande d'intervention urgente canalisations bouchées

Description :

Bonjour,
Nous vous remercions de bien vouloir prendre contact avec Mr GRUAIS locataire qui nous informe que les évacuations cuisine sont bouchées entre le 1er et le 2ème étage.
Cordialement.

Propriétaire : Odile Jean-Michel

Personne à contacter : Gruais Christian : christian.gruais@sfr.fr - +33 3 85 38 93 98

Personne à contacter : Aline Bourdais : a.bourdais@cibfca.fr

Lieu d'intervention

Immeuble : 46 Rue Rameau

Adresse : 46 Rue Rameau, 71000, Macon

Lot : Appartement 0002

Étage : 2ème étage

Occupant : Gruais Christian - +33 3 85 38 93 98

Nous vous invitons à déclarer une date d'intervention ou à échanger avec nous en cliquant sur le bouton ci-dessous.

Confirmer l'intervention

Imprimer le ticket

Voir tous mes tickets

[Décliner l'intervention](#)

Localisation : [46 Rue Rameau, 71000, Macon](#)

Cordialement,



Aline Bourdais

IMMO DE FRANCE MACON

Astuce n°1 : Vous pouvez également répondre directement à cet email, en veillant à conserver l'adresse immodefrancemaconrwm1mna82f83si7qra68gq@reply.inch.fr

Astuce n°2 : Pensez à ajouter l'adresse suivante à la liste de vos expéditeurs de confiance pour être sûr de recevoir nos emails: ticket@reply.inch.fr

IMMO DE FRANCE MACON agit en qualité de gestionnaire de l'appartement 0002 du 46 Rue Rameau. Il incombe à SERVIMO BOURGOGNE de vérifier que toutes les dispositions relatives aux règles obligatoires de sécurité soient bien respectées par lui-même ou ses préposés lors de l'exécution de ces prestations. Dans ce cadre, il appartient également à SERVIMO BOURGOGNE de respecter ses obligations sur le plan fiscal, social et en matière d'assurances. Par conséquent, IMMO DE FRANCE MACON ou son locataire ne saurait être mise en cause en cas de survenance d'un quelconque dommage à cette occasion. Les prestations doivent être exécutées en conformité avec les prescriptions figurant au marché et selon la réglementation et les normes en vigueur. En cas de sous-traitance, il est rappelé l'application de la Loi du 31/12/1975. Dossier Technique Amiante à disposition.