



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4086010

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/08/2024 16H06 C:001351 I:44356
V/REF : MAIL MME BESUCHET
V/Email reçu le Vendredi 09/08/2024 à 16H06

SOGEPRI

9 AVENUE CARNOT
25000 BESANCON

IMMEUBLE : KLEIN
10 RUE KLEIN
25000 BESANCON

20 Aout 2024

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 10 RUE KLEIN - BESANCON - MR MAAZOUZ (GARDIEN) 0609682646 - HALL

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUR LE HALL DU PLAFOND (GRAND JET)
XX

SI LA FUITE EST COMMUNE FAIRE REPARATION, SI PRIVATIF PRENDRE COORDONNES
DU LOC DE L'APPARTEMENT EN QUESTION

Donneur d'ordre : Mme N BESUCHET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 12 AOUT 2024 A 9H30
RECHERCHE DE FUITE VISUELLE DANS LE HALL
RECHERCHE DE FUITE IMPOSSIBLE CAR LE PLAFOND EST A ENVIRON 5 METRE
DE HAUTEUR
RECHERCHE DE FUITE AU 1ERE ETAGE CHEZ MME BELAIR
FUITE DETECTER SOUS LA BAIGNOIRE JOINT SILICONE A REFAIRE
ET FUITE AU NIVEAU DU RACCORD DU FLEXIBLE DU ROBINET
ROBINET CHANGE PAR UNE ENTREPRISE IL Y A ENVIRON 1 SEMAINE
MAIS NE CORRESPOND PAS A LA FUITE DU HALL
CONTACTER FONCIA QUI GERE LE LOGEMENT

LE 12 AOUT A 13H45
RECHERCHE DE FUITE VISUELLE CHEZ MR FELLA
AUCUNE FUITE CONSTATE IL FAUT CREE UNE TRAPPE DE VISITE DANS LA GAIN
TECHNIQUE DES CUISINES CAR AUCUNE TRAPPE VISITE
VUE AVEC MME BESUCHET POUR REALISATION D'UN DEVIS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 13/08/24 à 09H56 Mme N BESUCHET

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4086010

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
2,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	41,46		82,92
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/08	1	66,73		200,19
	SOUS TOTAL H.T.				283,11
	REMISE 15,00%				-42,47
	TOTAL H.T.				240,64
	T.V.A. a 10,00%				24,06
	TOTAL T.T.C.En EURO				264,70

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: Syndic Bes1 <syndic.bes1@sogeprim.fr>
Envoyé: vendredi 9 août 2024 15:53
À: Jura BOURGOGNE
Cc: Syndic Bes6
Objet: SDC LE CAPITOLE - ORDRE DE SERVICE
Pièces jointes: IMG_2843.mov

SDC LE CAPITOLE *

10 RUE KLEIN
14 RUE ISENBART
25000 BESANCON

ORDRE DE SERVICE

Madame, Monsieur,

Merci de bien vouloir intervenir dans la copropriété ci-dessus pour réaliser les prestations suivantes :

- Fuite au plafond dans les communs : Merci de procéder à une recherche de fuite + réparation si origine commune. Si origine privative, merci de nous communiquer le numéro de l'appartement concerné pour diffusion de l'information au copropriétaire,
- Date d'intervention convenue : Lundi 12/08/24 après-midi (matin si possibilité)

Contact sur place pour accès : Gardien : Monsieur MAAZOUZ : 06.09.68.26.46

Merci de nous confirmer votre date d'intervention puis la bonne exécution des travaux.

Important : Votre facture relative aux travaux ci-dessus ne sera pas mise au paiement si son envoi n'est pas accompagné du présent ordre de service.

Dans l'attente de votre retour et en vous en remerciant par avance.

Cordialement.



Transaction Location Gestion Syndic

9 avenue CARNOT
25000 BESANCON

Nathalie BESUCHET
Responsable d'agence,
Gestionnaire de copropriétés
03.81.50.66.24



syndic.bes1@sogeprim.fr



www.sogeprim.fr

Sogeprim, la meilleure adresse pour trouver la vôtre !

Lons-Le-Saunier, Poligny, Dole, Saint-Claude et Besançon

*"Nous n'héritons pas de la terre de nos ancêtres, nous l'empruntons à nos enfants".
Réfléchissez avant d'imprimer ..."*