



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080243

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/07/2024 15H06 C:000032 I:32422
V/REF : 951049
V/Email reçu le Mercredi 10/07/2024 à 15H06

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 7159
IMMEUBLE : POINT DU JOUR -7159
9 C
RUE DU POINT DU JOUR
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 13 Aout 2024

Référence Marché: M_230717001-1
LOCALISATION : 9 RUE DU POINT DU JOUR - BOURG EN B. - M/MME PICARD 0602422620
ETG 1 - LOGT 5012
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DE GAZ
VOIR SI PASSAGE EN APPARENT SI FUITE DE GAZ (DIAMETRE 22 POUR
ALIMENTATION GENERALE ET DIAMETRE 16 POUR LA CUISINE)
PL00001 - PL00004 - PL00079 X 20
Donneur d'ordre : Mr R RICHONNIER

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 10 JUILLET 2024 A 17H45
FUITE EN DALLE SUR L'ALIMENTATION GAZ
PREVOIR PASSAGE APPARENT

LES 25 ET 26 JUILLET 2024 A 08H30
PASSAGE APPARENT GAZ
CONTROLE DE L'ETANCHEITE ET DU BON FONCTIONNEMENT

LE 7 AOUT 2024 A 17H30
ETABLISSEMENT D'UN CERTIFICAT GAZ

OBSERVATIONS :
DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :
Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritits (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080243

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,01	46,01
1,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	1	40,90	40,90
1,00	PL00001-Forfait déplacement	3	46,01	46,01
35,00	PL00079-Passage en apparent/Ml	4	40,90	1431,50
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	5	112,48	112,48
TOTAL H.T.				1676,90
T.V.A. a 10,00%				167,69
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1844,59</u>

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 951049 du 10/07/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE BOURG EN BRESSE
28, rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tel:04.74.22.83.27

Immeuble collectif ☒

Individuel ☐

- 2 ans ☐

Non Conventionné ☐

Fournitures seules ☐

Travaux dits urgents ☐

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO BOURGOGNE SAS
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLEN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

MR PICARD Jean-Marc
MME PICARD Joséphine
9 RUE DU POINT DU JOUR
01000 BOURG EN BRESSE

Référence de la Demande

N°: 764 649 du 10/07/2024

Téléphone : 06.02.42.26.20

07159-00003-00005-00012 H / Type 4 / 01

Etage : 01

THCPLOPP Tvx hors contra Plomberie

Partie privat.

1

Date entrée: 01/07/2024

01-EE-2224-ENT-61563100

Marché : M - 230717001-1

Délai

Date limite exécution : 25/07/2024

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	46,02	46,02	4,60	50,62
PL00004 Recherche de Fuite GAZ	1,00	40,90	40,90	4,09	44,99
PL00079 Ml passage tuyauterie cuivre ou multi-couche en apparent Si fuite sur gaz diam 22 pour l'alimentation général ou diamètre 16 pour la cuisine.	20,00	40,90	818,00	81,80	899,80

Total H.T.	904,92
Total TVA	90,49
Total TTC	995,41

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par RICHONNIER ROMUALD le 10/07/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **9 RUE DU POINT DU JOUR 01000 BOURG EN BRESSE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **10/07/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 951049



RAPPORT D'ANOMALIE AIN24056656

Le 10/07/2024 à BOURG EN BRESSE par AROMA

Demandeur

SEMCODA
50 rue du pavillon
CS91007
01009 BOURG EN BRESSE CEDEX

Logement

07159-00003-00005-00012 PICARD JEAN MARC
N° dossier : 6992650299
Tel: /0602422620
Bat : 3 Etage : 1 Esc : 5 Porte : 12
9 RUE DU POINT DU JOUR
PRG 7159 - LE POINT DU JOUR
01000 BOURG EN BRESSE

Demande initiale

ODEUR DE GAZ
PAS DE PANNE TOTAL+ FUIT SOUS CHAUDIERE

Compte rendu

ve-2024 Ra : Urgent fuite de gaz sur arrivée général dans le sol .Faire intervenir une entreprise pour
réparation de la tuyauterie général de la cuisine .
La vanne general gaz du logement a été couper avec l'accord du loctataire.

Nous restons à votre disposition et vous prions d'agréer l'expression de nos salutations distinguées.

