



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080228

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/05/2024 8H20 C:000040 I:34066
V/REF : 944006
V/Email reçu le Jeudi 23/05/2024 à 8H20

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 02701
IMMEUBLE : RUE JULES CHAUVET
260 RUE JULES CHAUVET
71570 LA CHAPELLE DE GUINCHAY

Feillens, le 12 Aout 2024

Référence Marché: M_230617004-1

LOCALISATION : 260 RUE JULES CHAUVET - LA CHAPELLE DE GUINCHAY - LOGT 1013 - ETG 1

MOTIF : INTERVENIR POUR ETABLIR UN QUALIGAZ
REPLACEMENT 2 CUVES + EGOUTTOIR
REPLACEMENT MEUBLE SOUS EVIER 3 PORTES
REPLACEMENT ROBINET CUISINE
REPLACEMENT BOUCHE VMC CUISINE
REPLACEMENT COMPLET DU WC
REPLACEMENT BOUCHE VMC SALLE DE BAIN ET WC
REPLACEMENT LAVABO ET SYSTEME DE VIDAGE
REPLACEMENT COLONNE LAVABO
REPLACEMENT FACADE DE BAIGNOIRE
REPLACEMENT FLEXIBLE ET DOUCHETTE
REPLACEMENT BAIGNOIRE
REPLACEMENT ROBINET LAVABO
REPLACEMENT ROBINET BAIN/DOUCHE
DEPOSER DU ROBINET PERCEUR DANS SALLE DE BAIN ET REPARATION
DEPOSE/REPOSE DES 5 RADIATEURS
PL00001 - PL00003 - PL00007 - PL00010 - PL00085 - PL00072 - PL00045 -
PL00073 X 2 - PL00021 - PL00021 - PL00022 - PL00023 - PL00037 - PL00086
PL00088 - PL00056 - PL00061 X 5

Donneur d'ordre : Mme V. GAUTHERON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 5 JUIN 2024 A 09H00
ETABLISSEMENT D'UN QUALIGAZ
DEPOSE EVIER CUISINE, MEUBLE SOUS EVIER, ROBINET CUISINE, WC COMPLET,
LAVABO SALLE DE BAIN, FACADE BAIGNOIRE, BAIGNOIRE, ROBINET SALLE DE BAIN
DEPOSE DES 5 RADIATEURS

LE 24 ET 25 JUILLET 2024 A 08H30
FOURNITURE ET POSE MEUBLE SOUS EVIER + EVIER AVEC ROBINETTERIE
REFECTION DES JOINTS SILICONE

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080228

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FOURNITURE ET POSE D'UN PACK WC COMPLET
FOURNITURE ET POSE DU LAVABO AVEC COLONNE, REFECTION DES JOINTS SILICONE
FOURNITURE ET POSE D'UNE BAIGNOIRE AVEC TABLIER ET ROBINETTERIE
REFECTION DES JOINTS SILICONE
REPOSE DE 5 RADIATEURS

LE 2 AOUT 2024 A 15H00
REPLACEMENT DES BOUCHES VMC : CUSINE, SALLE DE BAIN ET WC
SUPPRESSION DU ROBINET AUTO PERCEUR SUR TUYAU D'ALIMENTATION EAU FROIDE

LE 5 AOUT 2024 A 17H15
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR LA MODIFICATION DU GAZ

LE 6 AOUT 2024 A 11H15
DEPOSE EVIER + MEUBLE SOOUS EVIER
REPRISE DU GAZ
REPRISE DU SIPHON DE MACHINE A LAVER
REPRISE DE 3 CARREAUX DE FAIENCE
REMISE EN PLACE DU MEUBLE SOUS EVIER AVEC REFECTION JOINT SILICONE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 12/08/24 a 10H55 _ . MAIL AGENCE ST REMY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	51,31	51,31
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	1	138,53	138,53
10,00	PL00061-Dépose des éléments	1	20,52	205,20
1,00	PL00007-FP 2 cuves+égout.120x60 nid abei	3	255,65	255,65
1,00	PL00010-FP 3 portes,long 120,traité hydr	3	255,65	255,65



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080228

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00021-FP Lavabo porcelaine yc tt suj	3	112,48	112,48
1,00	PL00022-FP Colonne porcelaine	3	112,48	112,48
1,00	PL00023-FP Facade Baignoire (140 a 170)	3	81,80	81,80
1,00	PL00027-Réfection joint silicone	3	51,13	51,13
1,00	PL00033-Réfection joint silicone	3	51,13	51,13
1,00	PL00037-Rempl.Baignoire Acier	3	409,04	409,04
1,00	PL00045-Rempl.complet Wc	3	306,78	306,78
5,00	PL00061-Repose 1 Radiateur	3	20,45	102,25
1,00	PL00032-Rempl.flexible/douchette+joint	3	51,13	51,13
1,00	PL00061-Dépose robinet auto perceur	4	20,45	20,45
3,00	PL00073-FP.Bouche VMC	4	51,13	153,39
2,00	PL00079-ML de cuivre	6	40,90	81,80
2,00	PL00082-Pose de ML de tube PVC	6	40,90	81,80
TOTAL H.T.				2522,00
T.V.A. a 10,00%				252,20
TOTAL T.T.C.En EURO				2774,20

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 944006 du 22/05/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

260 Rue Jules Chauvet

71570 LA CHAPELLE DE GUINCHAY

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

02701-00001-00001-00013 H / Type 3 / 01

Etage : 01

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617002-1

Délai

Date limite exécution : 28/06/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	92,36	92,36	9,24	101,60
PL00003 Forfait "Qualigaz Bailleur"	1,00	138,54	138,54	13,85	152,39
PL00007 2 cuves+égouttoir 120x60 Inox Nid d'Abeille 18/10, système vidage et joints compris + bouchons	1,00	256,55	256,55	25,66	282,21
PL00010 3 portes, long 120 Traité hydrofuge, mélaminé blanc, système fermeture, joints compris	1,00	256,55	256,55	25,66	282,21
PL00085 Robinet cuisine Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel	1,00	92,36	92,36	9,24	101,60
PL00072 Bouche VMC Hygro toutes dimensions CUISINE	1,00	66,70	66,70	6,67	73,37
PL00045 Remplacement complet Cuvette, réservoir, joint, chasse double, abattant, robinet d'arrêt, raccords cuivre	1,00	256,55	256,55	25,66	282,21
PL00073 Bouche VMC toutes dimensions SDB + WC	2,00	51,31	102,62	10,26	112,88
PL00021 Lavabo en porcelaine, couleur blanc, système vidage compris	1,00	112,88	112,88	11,29	124,17
PL00022 Colonne, en porcelaine, couleur blanc	1,00	112,88	112,88	11,29	124,17

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE

EDN5



Bon de Commande

N° : 944006 du 22/05/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

PL00023	Façade de baignoire (140-150-160-170) blanc mélamiiné	1,00	82,10	82,10	8,21	90,31
PL00032	Remplacement d'un flexible et douchette Mise en place avec joint et support teinte chromée sur robinetterie	1,00	51,31	51,31	5,13	56,44
PL00037	Remplacement Baignoire Acier (Toutes dimensions)	1,00	410,48	410,48	41,05	451,53
PL00086	Robinet lavabo Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel, avec tirette et bonde métal	1,00	76,97	76,97	7,70	84,67
PL00088	Robinet bain/douche Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel, avec verrouillage automatique	1,00	153,93	153,93	15,39	169,32
PL00056	DEPOSER LE ROBINET PERCEUR DANS SDB ET REPARATION	1,00	50,00	50,00	5,00	55,00
PL00061	Dépose / Repose à l'unité - 5 RADIATEURS	5,00	20,52	102,60	10,26	112,86
Total H.T.						2 415,38
Total TVA						241,56
Total TTC						2 656,94

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARNOLDI Serge le 22/05/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence,
A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **260 Rue Jules Chauvet 71570 LA CHAPELLE DE GUINCHAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **23/05/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 944006