



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070712**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/11/2023 16H52 C:000040 I:33098  
V/REF : 915972  
V/Email reçu le Mardi 28/11/2023 a 16H52

SELON DEVIS N° 3110157

V/REF.IMM. 2416

IMMEUBLE : VILLA ROMAINE  
ALLEE VILLA ROMAINE  
71850 CHARNAY LES MACON

SEMCODA  
AGENCE DE SAONE ET LOIRE  
14, RUE CHARLES DODILLE  
CS 50136  
71104 CHALON SUR SAONE

Feillens, le 01 Aout 2024

Référence Marché: M\_230617004-1

LOCALISATION : 34 ALLEE VILLA ROMAINE - CHARNAY- LGT 1033 : MR BELKORCHIA : 0768693760/  
0629221835

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 3110157 du 27/11/2023 d un montant de  
Donneur d'ordre : M. S ARNOLDI

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux sur Equipements de Chauffage:Primaire/Secondaire  
ACCORD SUR DEVIS

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL  
VIDANGE DU CHAUFFAGE  
REPLACEMENT DE LA VANNE DE DEBIT MOTORISEE  
REPLISSAGE DU CHAUFFAGE  
TEST ETANCHEITE ET NETTOYAGE CHANTIER

NOTRE INTERVENTION DU 31 JUILLET 2024

**OBSERVATIONS :**

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/  
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de  
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).  
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le  
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le  
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070712**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| =====                    |                                         |         |               |
|--------------------------|-----------------------------------------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif       | P.U. HT |               |
| 1,00                     | Travaux conformes au DEVIS en référence | 320,68  | 320,68        |
| TOTAL H.T. ....          |                                         |         | 320,68        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                         |         | 32,06         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                         |         | <u>352,74</u> |

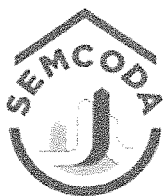
**Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



28112023 1652

**Bon de Commande**

N° : 915972 du 28/11/2023

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents

Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR BELKORCHIA LAID

MME BELKORCHIA SABRINA

34 ALLEE VILLA ROMAINE

71850 CHARNAY LES MACON

Référence de la Demande

Téléphone : 07.68.69.37.60

02416-00001-00031-00033 H / Type 5 / 03

Etagé : 03

THCPLOPP Txv hors contra Plomberie

Partie privat.

1

01-EE-2224-ENT-61563100

Marché : M - 230617002-1

Date entrée: 27/05/2023

Délai

Date limite exécution : 13/12/2023

Observations

**TRAVAUX A REALISER AVANT LE 10 DECEMBRE 2023**

| Prestation à réaliser                                  | Qté  |
|--------------------------------------------------------|------|
| PL00001 Forfait de déplacement                         | 1,00 |
| PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire)              | 4,00 |
| PL00056 VANNE DE DEBIT MOTORISE + 2 JOINTS FIBRE 20/27 | 1,00 |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARNOLDI Serge le 28/11/2023

Le Responsable

Nom et Signature

Visa pour bonne exécution

(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,

A. DUBOIS

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE

EDN4

1/2

28/11/2023 à 16:46



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

### Attestation simplifiée

#### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEM CODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

#### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **34 ALLEE VILLA ROMAINE 71850 CHARNAY LES MACON**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

#### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

#### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **ST REMY**

le **28/11/2023**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 915972