



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070709

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/07/2024 15H20 C:000025 I:33105  
V/REF : TICKET 2373  
V/Email reçu le Mercredi 24/07/2024 à 15H20

IMMO DE FRANCE  
CABINET B. CARTALLIER  
9, PLACE DE L'OBELISQUE  
BP 528  
71322 CHALON SUR SAONE CEDEX

IMMEUBLE : LES GLYCINES  
1 RUE SARAH BERNHARDT  
71100 CHALON SUR SAONE

Feillens, le 31 Juillet 2024

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour  
LOCALISATION : 1 RUE SARAH BERNHARDT - CHALON S/S - M/MME JALLET 0385464589  
CAVE N°40 MR ET MME EL HALILI 0689901717  
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR FUITE EN CAVE  
Donneur d'ordre : Mme L LELONG

NATURE DE L'INTERVENTION :  
Travaux de plomberie.

LE 24 JUILLET 2024 A 17H30  
RECHERCHE DE FUITE EN CAVE  
FUITE SUR ALIMENTATION EAU CHAUDE SANITAIRE  
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION AVEC ACCES CAVES 40 ET 37

LE 26 JUILLET 2024 A 08H00  
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 29 JUILLET 2024 A 13H45  
COUPURE D'EAU ET VIDANGE DE LA COLONNE EAU CHAUDE SANITAIRE  
DECOUPE DE LA PARTIE ENDOMMAGEE ENTRE LA CAVE 40 ET 37  
REPRISE DE LA FUITE  
REMISE EN EAU AVEC CONTROLE DE L'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 31/07/24 à 18H28 Mme L LELONG

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :  
Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie  
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,  
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si  
nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de  
l'étanchéité (si nécessaire).

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule  
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif | N°BT | P.U. HT |        |
|--------------------------|-----------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00                     | Heure(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00  | 1    | 54,45   | 54,45  |
| 1,00                     | Déplacement Lu-Ve 8h-17h00        | 1    | 30,22   | 30,22  |
| 4,00                     | Heure(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00  | 2    | 54,45   | 217,80 |
| 1,00                     | Déplacement Lu-Ve 8h-17h00        | 2    | 30,22   | 30,22  |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre      | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00                     | Metre(s) de tube cuivre dn 32     | 2    | 26,56   | 26,56  |
| 1,00                     | Manchon cuivre a souder dn32      | 2    | 2,43    | 2,43   |
| 1,00                     | Coude cuivre dn32                 | 2    | 7,08    | 7,08   |
| 1,00                     | Coude cuivre a souder dn32        | 2    | 4,58    | 4,58   |
| TOTAL H.T. ....          |                                   |      |         | 373,34 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                   |      |         | 37,33  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                   |      |         | 410,67 |

**Valeur en votre reglement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

**De:** Cabinet CARTALLIER | #2373 <ticket@reply.inch.fr>  
**Envoyé:** mercredi 24 juillet 2024 15:20  
**À:** Bourgogne BOURGOGNE  
**Objet:** #2373 - Demande d'intervention : URGENCE - FUITE EN CAVE

**Laetitia Lelong - Cabinet CARTALLIER**  
**Les Glycines - Ticket #2373 - URGENCE - FUITE EN CAVE**

Bonjour,  
Nous vous sollicitons pour la demande d'intervention suivante :

**Numéro :** 2373                      **Date :** 24 juillet 2024 15:20:04

**Nom :** URGENCE - FUITE EN CAVE

**Description :**

Bonjour,  
En qualité de syndic de la copropriété LES GLYCINES, pourriez vous intervenir en urgence pour une fuite en cave.  
Le copropriétaire concerné est M / Mme JALLET, ci joint les coordonnées 03.85.46.45.89 / 06.65.13.32.40 ( merci de privilégier l'appel sur le poste fixe)  
Je reste en attente de votre retour.  
Cordialement

**Personne à contacter :** Benjamin Porte : +33 7 68 34 02 78 - benjaminporte\_@msn.com

**Personne à contacter :** Lucile Duprez : l.duprez@cartallier.com

**Lieu d'intervention**

**Immeuble :** LES GLYCINES

**Adresse :** Residence Les Glycines / 1 Rue Sarah Bernhardt, 71100, Chalon Sur Saone

---

Nous vous invitons à déclarer une date d'intervention ou à échanger avec nous en cliquant sur le bouton ci-dessous.

Si les travaux dépassent un montant de 400.0 euros, un devis sera nécessaire au préalable de l'intervention.

Confirmer l'intervention

Imprimer le ticket

Voir tous mes tickets

[Décliner l'intervention](#)

Localisation : [Residence Les Glycines / 1 Rue Sarah Bernhardt, 71100, Chalon Sur Saone](#)

Cordialement,



**Laetitia Lelong**

Cabinet CARTALLIER

9 PLACE DE L'OBELISQUE - 71100 CHALON SUR SAONE

[03.85.42.71.71](tel:03.85.42.71.71)

---

*Astuce n°1 : Vous pouvez également répondre directement à cet email, en veillant à conserver l'adresse [cabinetcartallierqto5adyw8se1qkw2t7w5tc@reply.inch.fr](mailto:cabinetcartallierqto5adyw8se1qkw2t7w5tc@reply.inch.fr)*

*Astuce n°2 : Pensez à ajouter l'adresse suivante à la liste de vos expéditeurs de confiance pour être sûr de recevoir nos emails: [ticket@reply.inch.fr](mailto:ticket@reply.inch.fr)*

Cabinet CARTALLIER agit en qualité de gestionnaire de l'immeuble Les Glycines. Il incombe à SERVIMO BOURGOGNE SAS de vérifier que toutes les dispositions relatives aux règles obligatoires de sécurité soient bien respectées par lui-même ou ses préposés lors de l'exécution de ces prestations. Dans ce cadre, il appartient également à SERVIMO BOURGOGNE SAS de respecter ses obligations sur le plan fiscal, social et en matière d'assurances. Par conséquent, Cabinet CARTALLIER ne saurait être mise en cause en cas de survenance d'un quelconque dommage à cette occasion. Les prestations doivent être exécutées en conformité avec les prescriptions figurant au marché et selon la réglementation et les normes en vigueur. En cas de sous-traitance, il est rappelé l'application de la Loi du 31/12/1975. Dossier Technique Amiante à disposition.