



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4074051

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/04/2024 11H13 C:000745 I:43960
V/REF : OSMIL805355580
V/Email reçu le Vendredi 12/04/2024 a 11H13

FONCIA

**1 RUE DE BRUGES
LE CALYPSO
21000 DIJON**

IMMEUBLE : GUYNEMER
11-13 AVENUE GUYNEMER
70300 LUXEUIL LES BAINS

Lons le Saunier, le 16 Juillet 2024

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : RUE GUYNEMER - BATIMENT LES CYPRES - ENTREE 11 -
MR GUYOT (HOMME D'ENTRETIEN) - 0679860917 - PRESENT A PARTIR DE 8H

MOTIF : INTERVENIR SUR UNE FUITE DANS LA CAVE

Donneur d'ordre : Mr M COSTE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 15 AVRIL 2024 A 8H30
REPARATION FUITE SUR L'ALIMENTATION PRINCIPALE DN 32 EN CUIVRE
REPRISE DE LA FUITE A L'AIDE DE DEUX MANCHON CUIVRE A BRASER
REMISE EN EAUX ESSAIE

OBSERVATIONS : CE AB Email envoyé le 17/06/24 a 15H23 Mr M COSTE

CONTRAIINT D'INTERVENIR SEULEMENT LUNDI CAR LE GARDIEN N'EST PAS LA LE
WEEK-END ET C'EST LUI QUI A LES CLES DE LA CAVE.
LE GARDIEN AFFIRME AVOIR LAISSE OUVERT SEULEMENT LES LOCATAIRES FERMENT
LA PORTE DE LA CAVE JE NE POUVAIS DONC ENVOYER UN TECHNICIEN A 5H DE
ROUTE SANS AVOIR LA CERTITUDE DE L'ACCES DE LA CAVE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4074051

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,93	28,93
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	41,46	41,46
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/04	1	66,73	200,19
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	manchon cuivre dn 32	1	11,45	22,90
0,10	cuivre dn 32	1	45,54	4,55
TOTAL H.T.				298,03
T.V.A. a 20,00%				59,60
TOTAL T.T.C.En EURO				357,63

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Envoyé: lundi 15 avril 2024 17:31
Objet: TR: Ordre de service N° OSMIL805355580 – FUITE D'EAU - 11-13 AVENUE GUYNEMER LUXEUIL LES BAINS 70300

De : PALUMBO Sarah <sarah.palumbo@foncia.com>
Envoyé : vendredi 12 avril 2024 12:00
À : Jura BOURGOGNE <jura@servimo.fr>
Objet : Re: Ordre de service N° OSMIL805355580 – FUITE D'EAU - 11-13 AVENUE GUYNEMER LUXEUIL LES BAINS 70300

Bonjour,

Oui c'est parfait. Merci à vous.

Bien cordialement,



Sarah PALUMBO

Assistante copropriété en alternance

Foncia Alsace Bourgogne Franche-Comté

Foncia Dijon

1 rue de Bruges - 21000 DIJON

03 89 20 28 23

sarah.palumbo@foncia.com



foncia.com

De : Jura BOURGOGNE <jura@servimo.fr>
Date : vendredi, 12 avril 2024 à 11:59
À : PALUMBO Sarah <sarah.palumbo@foncia.com>
Objet : [EXTERNE] RE: Ordre de service N° OSMIL805355580 – FUITE D'EAU - 11-13 AVENUE GUYNEMER LUXEUIL LES BAINS 70300

Bonjour,

Je peux faire intervenir un plombier aujourd'hui en astreinte . Est-ce bon pour vous ?

Cordialement,
Audrey Grandviernne
Secrétaire d'exploitation
Mail : jura@servimo.fr
Tel : 03 84 48 98 95



SITES SERVIMO BOURGOGNE :

550 Route de Ternant - 01570 FEILLENS

5 Chemin de Chevigny – 21600 OUGES

420 Rue Blaise Pascal – 39000 LONS LE SAUNIER

8 C Zone industrielle – 25410 VELESMES ESSARTS

De : noreply@foncia.com <noreply@foncia.com>

Envoyé : vendredi 12 avril 2024 11:12

À : sarah.palumbo@foncia.com; Jura BOURGOGNE <jura@servimo.fr>

Objet : Ordre de service N° OSMIL805355580 – FUITE D'EAU - 11-13 AVENUE GUYNEMER LUXEUIL LES BAINS 70300

Bonjour,

En notre qualité de syndic du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble : 500906834 RESIDENCE LES CYPRES - 11-13 AVENUE GUYNEMER LUXEUIL LES BAINS 70300, digicode(s): (pas de digicodes)

Objet : FUITE D'EAU

Contacts sur place :

- AUBRY (copropriétaire)

-Jean-Baptiste SANTIARD (Membre du CS) +33632756520

-CHARAF-EDDINE/BOUCHRA FATHI/AL KABIR (Membre du CS) +33751314910

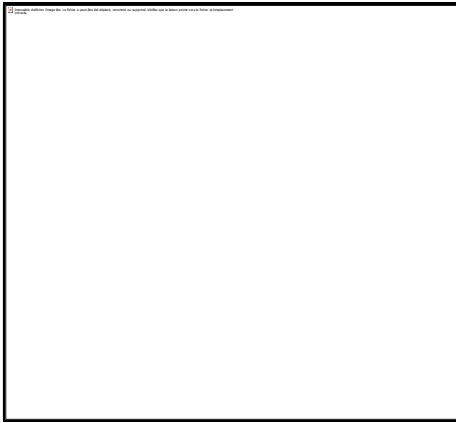
Date de début des travaux : jeudi 11 avril 2024

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Merci d'intervenir en urgence pour une fuite d'eau générale en canalisation dans les communs de l'immeuble

Sincères salutations.



PALUMBO Sarah

Foncia Dijon

1 rue de Bruges 21000 Dijon France

sarah.palumbo@foncia.com



foncia.com
