



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070377**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/07/2024 9H21 C:000043 I:30247  
V/REF : TICKET 556  
V/Email reçu le Mercredi 10/07/2024 a 9H21

IMMO DE FRANCE  
B.F.C.A  
21, PLACE GARDON  
71000 MACON

IMMEUBLE : LES GAISES  
17 AVENUE MON REPOS  
BAT A/B/D/E/F/G  
71000 MACON

Feillens, le 11 Juillet 2024

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour

LOCALISATION : 17 AVENUE MON REPOS - MACON - MR GUETTE 0664122592 - BAT E LES GAISES  
MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENT DANS LE LOCAL POUBELLE JUSQU'AU PALIER  
ET REFOULEMENT DANS LE GARAGE

Donneur d'ordre : Mr C GUETTE

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 10 JUILLET 2024 A 14H15  
DEBOUCHAGE DEPUIS LE REGARD SITUE DANS LE GARAGE SANS GARANTIE DE  
RESULTAT  
ANOMALIE SUR LE RESEAU : 2 SEAUX DE CAILLOUX EVACUES EN PARTIE COMMUNE  
ECOULEMENT RENDU

**OBSERVATIONS :** DEVIS SUIT  
REGARD DANS LE GARAGE VETUSTE ET FISSURE A L'ARRIVEE DU TECHNICIEN  
LORS DE LA REMISE EN PLACE LA FISSURE S'EST AGRANDIE

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,  
mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage  
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement  
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070377**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif      | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|----------------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | Heure(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00    | 1    | 114,97  | 114,97        |
| 1,00                     | Déplacement hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00 | 1    | 66,55   | 66,55         |
| TOTAL H.T. ....          |                                        |      |         | 181,52        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                        |      |         | 18,15         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                        |      |         | <u>199,67</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

## Bourgogne BOURGOGNE

---

**De:** IMMO DE FRANCE MACON | #556 <ticket@reply.inch.fr>  
**Envoyé:** mercredi 10 juillet 2024 09:21  
**À:** Bourgogne BOURGOGNE  
**Objet:** #556 - Demande d'intervention : INTERVENTION URGENTE BATIMENT E

Cyril Guette - IMMO DE FRANCE MACON  
Les Gaises - Ticket #556 - INTERVENTION URGENTE BATIMENT E

Bonjour,  
Nous vous sollicitons pour la demande d'intervention suivante :

**Numéro :** 556                      **Date :** 10 juillet 2024 09:02:13

**Nom :** INTERVENTION URGENTE BATIMENT E

**Description :**

DEMANDE INTERVENTION URGENTE REFOULEMENT LOCAL POUBELLE JUSQU'AU PALIER  
ET REFOULEMENT GARAGE

**Personne à contacter :** Cyril Guette : c.guette@cibfca.fr - +33 6 64 12 25 92 - +33 3 85 39 87 77

---

**Lieu d'intervention**

**Immeuble :** LES GAISES

**Adresse :** 17 Avenue Mon Repos, 71000, Macon

Nous vous invitons à déclarer une date d'intervention ou à échanger avec nous en cliquant sur le bouton ci-dessous.

Confirmer l'intervention

Imprimer le ticket

Voir tous mes tickets

[Décliner l'intervention](#)

Localisation : [17 Avenue Mon Repos, 71000, Macon](#)

Cordialement,



**Cyril Guette**

Gestionnaire de copropriétés

**IMMO DE FRANCE MACON**

21 Place Gardon - 71000 Mâcon

[LD : 03 85 39 87 77 - STD 03 85 39 21 20](#)

*Astuce n°1 : Vous pouvez également répondre directement à cet email, en veillant à conserver l'adresse [immodefrancemaconnpcwe6d32jyhm391s7yv0y@reply.inch.fr](mailto:immodefrancemaconnpcwe6d32jyhm391s7yv0y@reply.inch.fr)*

*Astuce n°2 : Pensez à ajouter l'adresse suivante à la liste de vos expéditeurs de confiance pour être sûr de recevoir nos emails: [ticket@reply.inch.fr](mailto:ticket@reply.inch.fr)*

IMMO DE FRANCE MACON agit en qualité de gestionnaire de l'immeuble Les Gaises. Il incombe à SERVIMO BOURGOGNE de vérifier que toutes les dispositions relatives aux règles obligatoires de sécurité soient bien respectées par lui-même ou ses préposés lors de l'exécution de ces prestations. Dans ce cadre, il appartient également à SERVIMO BOURGOGNE de respecter ses obligations sur le plan fiscal, social et en matière d'assurances. Par conséquent, IMMO DE FRANCE MACON ne saurait être mise en cause en cas de survenance d'un quelconque dommage à cette occasion. Les prestations doivent être exécutées en conformité avec les prescriptions figurant au marché et selon la réglementation et les normes en vigueur. En cas de sous-traitance, il est rappelé l'application de la Loi du 31/12/1975. Dossier Technique Amiante à disposition.