



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070346

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/06/2024 13H23 C:000032 I:32537
V/REF : 948325
V/Email reçu le Jeudi 27/06/2024 à 13H23

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 4023-4024-4093

IMMEUBLE : CENTRE BOURG
40 ALLEE DE LA MAIRIE
01370 ST ETIENNE DU BOIS

Feillens, le 10 Juillet 2024

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 40 ALLEE DE LA MAIRIE - ST ETIENNE DU BOIS - MME PAILLET 0609312464
LOGT 1014 - ETG 1)

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE. DE LE COULE DANS LE GARAGE
PL00001 - PL00004 X 2

Donneur d'ordre : Mme I FREDT - LANCIOLI

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 04 JUILLET 2024 A 10H15
FUITE PROVENANT DU COMPTEUR D'EAU CHAUDE DU LOGEMENT DE MME VERNIZEAU
REPLACEMENT DE DEUX JOINTS 20/27

OBSERVATIONS : DEVIS SUIT POUR REMPLACEMENT DU COLLECTEUR ET DU TABLIER DE BAIGNOIRE
DANS LE LOGEMENT DE MME PAILLET CAR VETUSTE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070346

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,01	46,01
2,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	1	40,90	81,80
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Joint(s) fibre 20/27	1	0,23	0,46
TOTAL H.T.				128,27
T.V.A. a 10,00%				12,82
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>141,09</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 948325 du 24/06/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE BOURG EN BRESSE
28, rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif ☒
- 2 ans ☐
Fournitures seules ☐

Individuel ☐
Non Conventionné ☐

Travaux dits urgents ☐

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 761 264 du 20/06/2024

THCPLOPCI Tvx hors contra Plomberie Partie cne int.

01-EE-2224-ENT-61563100

Marché : M - 230717001-1

Voir liste annexe

Délai

Date limite exécution : 09/07/2024

Observations

06-45-83-18-02 MME VERNIZEAU Alicia

06-09-31-24-64 MME PAILLET Solange

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	46,18	46,18	4,62	50,80
PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire) FUI TE DANS LOGEMENT COULE DANS LE GARAGE	2,00	41,05	82,10	8,21	90,31

engagement, client
Signé
fait compte rendu.

Total H.T.	128,28
Total TVA	12,83
Total TTC	141,11

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par FRADET LANCIOLI Isabelle le 24/06/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Christelle LABALME

Chargée de Maintenance

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE



Bon de Commande

N° : 948325 du 24/06/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

Lieux d'interventions

Adresse	Interlocuteur	Téléphone
04093-00001-00001-00013 H / Type 2 / 01 Etagé : 01 40 ALLEE DE LA MAIRIE 01370 ST ETIENNE DU BOIS	MME VERNIZEAU Alicia Date entrée: 01/12/2017	Fixe : 06.45.83.18.02
04093-00001-00001-00014 H / Type 3 / 01 Etagé : 01 40 ALLEE DE LA MAIRIE 01370 ST ETIENNE DU BOIS	MME PAILLET Solange Date entrée: 03/01/2018	Fixe : 04.27.53.48.81 Portable: 06.09.31.24.64

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **40 ALLEE DE LA MAIRIE 01370 ST ETIENNE DU BOIS**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **24/06/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 948325



DEMANDE D'INTERVENTION

Date : 24/06/2024

Référence patrimoine : 04093-00001-00001-00014

NOM : PAILLET Solange

PRÉNOM :

ADRESSE : 40 ALLEE DE LA MAIRIE 01370 ST ETIENNE DU BOIS

Je soussigné(e) MME PAILLET Solange

demande à la SEMCODA de faire intervenir à mon domicile une entreprise pour le problème suivant :

RECHERCHE FUITE QUI COULE DANS LE GARAGE

Si il s'avère que ces travaux font partie des réparations locatives selon le décret n°87-712, le coût de la réparation sera imputé sur ma prochaine facture de loyer selon le barème suivant :

Tout déplacement d'entreprise engage un déplacement forfaitaire de 30 €, en plus des postes ci-dessous.

Produits de désinsectisation / dératisation	Forfait	20 €
Débouchage de canalisation	Forfait	35 €
Remplacement d'une manivelle de volet roulant	Unité	60 €
Remplacement d'un boîtier enrouleur + sangle	Unité	50 €
Révision d'une porte de placard (remplacement des roulettes notamment)	Unité	60 €
Dépose installation électrique non sécurisée faite par le locataire	Forfait	50 €
Remplacement d'un interrupteur	Unité	15 €
Remplacement d'une prise de courant	Unité	20 €
Refixation d'une prise	Unité	10 €
Remplacement d'une douille électrique	Unité	5 €
Remplacement d'un fusible / réarmement d'un disjoncteur	Unité	5 €
Intervention non justifiée / absence de panne : 1h de main d'œuvre (ex : réglage TV...)	Forfait	20 €

Date et signature du locataire :

Le 24 juin 2024