



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070316

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/06/2024 10H29 C:000045 I:44084
V/REF : 4978632
V/Email reçu le Mardi 18/06/2024 à 10H29

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DE PARIS
315 RUE DE PARIS
71000 MACON

Feillens, le 10 Juillet 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 315 RUE DE PARIS - MACON - MR VOINCHET 0662627403

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE COLONNE SUITE RAPPORT DE LA STE SARI

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 04 JUILLET 2024 A 9H30

DEBOUCHAGE DE LA COLONNE CUISINE EN PARTIE COMMUNE DEPUIS L'EVIER DE
CUISINE

BOUCHON CAUSEE PAR DE LA GRAISSE

TEST ECOULEMENT OK

OBSERVATIONS : GI LCOMPTER Email envoyé le 09/07/24 à 14H56 Mme N GABILLET

MP LCOMPTER Email envoyé le 09/07/24 à 14H37 Mme N JANDARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070316

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	P.U. HT
1,00	H(s)	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	142,20
1,00	Dépl.	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	74,46
TOTAL H.T.			216,66
T.V.A. a 10,00%			21,66
TOTAL T.T.C.En EURO			238,32

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 23 mai 2024

DEMANDE DE DEVIS

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0385203060
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **4978632 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. DUCAROUGE Daniel**

Locataire : **M. VOINCHET Kévin - 06.24.60.66.89 - 0624606689**

Objet : **colonne fuyarde**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

315, Rue de Paris
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etagé : 01
Type : F2 Bis

Bonjour,

Le local commercial du rdc subit régulièrement des infiltrations d'eau provenant de l'appartement du dessus.

Veuillez trouver ci-joint le rapport de recherche de fuite établi par la sté SARI.

A priori, une colonne d'évacuation en fonte situé dans un placard serait fuyarde

Merci de prendre contact avec le père du locataire M. VOINCHET au 06.62.62.74.03 pour vérifier et établir un devis de remise en état

Bien cordialement,

Nathalie JANDARD

Service gestion
Charollois Immobilier