



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4076010

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/05/2024 15H24 C:001876 I:43915  
V/REF : MAIL DE MME MOREL  
V/Email reçu le Jeudi 30/05/2024 a 15H24

BERSOT GESTION LOCATION

9 RUE PROUDHON  
25000 BESANCON

IMMEUBLE : LES OASIS  
1B RUE DE L'ESCALE  
25000 BESANCON

01 Juillet 2024

Référence Marché: Plomb./Déb./Cur/Pompe/Vmc/.  
LOCALISATION : 1B RUE DE L'ESCALE - BESANCON - GARAGES - BIP  
MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENT DANS LES GARAGES  
Donneur d'ordre : Mme C MOREL

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 30 MAI 2024 A 19H36  
DEBOUCHAGE CURAGE DU RESEAU EAUX USEES SUR 35 METRES EN DN 125  
CURAGE DES 2 COLONNES VERTICALES SUR ENVIRON 5 METRES  
NETTOYAGE DES SOUS SOLS

**OBSERVATIONS** : CE LCOMPTER Email envoyé le 24/06/24 a 17H01 Mme C MOREL

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.  
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4076010**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                        |      |         |  |        |
|--------------------------|----------------------------------------|------|---------|--|--------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif      | N°BT | P.U. HT |  |        |
| 4,00                     | Heure(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00    | 1    | 95,00   |  | 380,00 |
| 1,00                     | Déplacement hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00 | 1    | 55,00   |  | 55,00  |
| TOTAL H.T. ....          |                                        |      |         |  | 435,00 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                        |      |         |  | 43,50  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                        |      |         |  | 478,50 |

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

**De:** Camille MOREL <cmorel@bersot.net>  
**Envoyé:** jeudi 30 mai 2024 15:23  
**À:** Doubs BOURGOGNE  
**Cc:** Delphine GERMAIN  
**Objet:** 175 - OASIS URGENT INTER  
**Pièces jointes:** video\_20240529\_123837.mp4; Unknown.jpeg; Unknown-1.jpeg; Unknown-2.jpeg; Unknown.jpeg

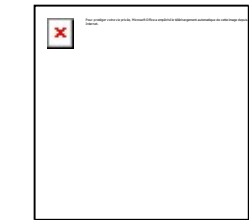
**Importance:** Haute

Bonjour,

Pouvez-vous a nouveau intervenir en urgence au 1B rue de l’Escale 25000 BESANCON, dans les garages. Normalement, vous êtes toujours en possession du BIP accès garage. (Récupéré le 22/05)

Merci de m’indiquer la cause de ces refoulements.

Vous remerciant par avance,  
Bien cordialement,



**Camille Morel**  
Gestionnaire de copropriétés  
T. 06 25 46 24 90



**Bersot Immobilier Besançon**  
9 rue Proudhon  
25000 Besançon

[www.bersot.net](http://www.bersot.net)  
ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC - COMMERCE

