



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060268

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/04/2024 17H03 C:000040 I:37044  
V/REF : 940145  
V/Email reçu le Jeudi 18/04/2024 à 17H03

SEMCODA  
AGENCE DE SAONE ET LOIRE  
14, RUE CHARLES DODILLE  
CS 50136  
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 4808  
IMMEUBLE : Résidence Réséda  
12 RUE DU CHAMP DES PIERRES  
71370 SAINT GERMAIN DU PLAIN

Feillens, le 18 Juin 2024

Référence Marché: M\_230617004-1

LOCALISATION : 12 RUE DU CHAMP DES PIERRES - ST GERMAIN DU PLAIN - MME JAY - 0763569218  
ETG 2 - N 2011

MOTIF : INTEERVERNIR POUR DEPOSE ET REPOSE :  
2 RADIATEURS SEJOUR ET CUISINE  
XX  
1 RADIATEUR CHAMBRE  
XX  
1 MEUBLE SOUS EVIER  
XX  
EVIER  
PL0061

Donneur d'ordre : Mme G. CORDIER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 23 AVRIL 2024 A 14H15  
DEPOSE DES RADIATEURS DANS LE SEJOUR, LA CHAMBRE ET LA CUISINE  
DEPOSE MEUBLE SOUS EVIER ET EVIER  
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR REPOSE

LE 27 MAI 2024 A 8H00  
REPOSE DE TOUT LES ELEMENTS DEPOSE LORS DE LA PRECEDENTE INTERVENTION

OBSERVATIONS : VU AVEC MME JAY POUR QU'ELLE NOUS RECONTACTE LORSQUE NOUS POUVONS  
INTERVENIR ET REMETTRE LES RADIATEURS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/  
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de  
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).  
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le  
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le  
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4060268**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|-----------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | PL00001-Forfait déplacement       | 1    | 51,00   | 51,00         |
| 4,00                     | PL00061-Dépose/Repose 1 Radiateur | 1    | 20,00   | 80,00         |
| TOTAL H.T. ....          |                                   |      |         | 131,00        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                   |      |         | 13,10         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                   |      |         | <u>144,10</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



## Bon de Commande

N° : 940145 du 18/04/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

### Lieu d'intervention

12 Rue du Champ des Pierres

71370 ST GERMAIN DU PLAIN

### Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

04808-00001-00002-00021 H / Type 2 / 02

Etage : 02

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617002-1

### Délai

Date limite exécution : 03/05/2024

### Observations

**MUTATION DU 12/04/2024 MOUTAMA / VACANT TECHNIQUE  
INTERVENTION AVANT LE 26/04/2024 SVP  
RDV AVEC MME JAY 07 63 56 92 18**

| Prestation à réaliser                                                                                               | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| PL00001 Forfait de déplacement                                                                                      | 1,00 | 51,00 | 51,00 | 5,10   | 56,10     |
| PL00061 Dépose / Repose à l'unité<br>2 radiateurs séjour/cuisine<br>1 radiateur chb<br>1 meuble sous évier et évier | 4,00 | 20,00 | 80,00 | 8,00   | 88,00     |
| Total H.T.                                                                                                          |      |       |       |        | 131,00    |
| Total TVA                                                                                                           |      |       |       |        | 13,10     |
| Total TTC                                                                                                           |      |       |       |        | 144,10    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par CORDIER Gladys le 18/04/2024

Le Responsable  
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,  
A. DUBOIS

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE

EDN5



## Bon de Commande

N° : 940145 du 18/04/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **12 Rue du Champ des Pierres 71370 ST GERMAIN DU PLAIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **ST REMY**

le **18/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 940145