



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060228

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/05/2024 10H29 C:000040 I:30268
V/REF : 943794
V/Email reçu le Mercredi 22/05/2024 à 10H29

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 03839
IMMEUBLE : LES ORMES 2
3/5/7, IMPASSE DES DREMEAUX
71400 AUTUN

Feillens, le 14 Juin 2024

Référence Marché: 22SRPLB1-Lot89-St Remy Ouest
LOCALISATION : LES ORMES 2 - IMPASSE DES DREMEAUX - AUTUN - CLE AU BUREAU DE AUTUN VOIR
MME PAYET 0637954792 - RDC - LOGT 2001
MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT MEUBLE SOUS EVIER 2 PORTES DANS LA CUISINE
REFECTION DU JOINT SILICONE EVIER
REPLACEMENT MEUBLE DE SALLE DE BAIN
REPLACEMENT ABATTANT DOUBLE WC
REPLACEMENT FLEXIBLE GAZ CUISINE
REPLACEMENT ROBINET MACHINE A LAVER CUISINE
PL00001 - PL00011 - PL00016 - PL00020 - PL00051 - PL00056 - PL00074
Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 4 JUIN 2024 A 8H45
REPLACEMENT DU MEUBLE SOUS EVIER 2 PORTES ET REPRISE DE LA VIDANGE
EVIER
REFECTION DU JOINT SILICONE EVIER
REPLACEMENT DE L'ABATTANT DOUBLE WC
REPLACEMENT SUR FLEXIBLE DE GAZ
REPLACEMENT DU ROBINET D'ARRET SUR MACHINE A LAVER
NOUVELLE INTERVENTION POUR REMPLACEMENT MEUBLE SALLE DE BAIN, VASQUE ET
MIROIR (VU AVEC MME PAYET)

LE 13 JUIN 2024 A 12H45
REPLACEMENT DU MEUBLE DE SALLE DE BAIN, DE LA VASQUE ET DU MIROIRE
CONTROLE D'ETANCHEITE ET DE BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 11/06/24 à 13H59 Mme J PAYET
GI LGESTION Email envoyé le 22/05/24 à 11H19 Mme J PAYET
NOTRE TECHNICIEN INTERVIENDRA LE VENDREDI 21 JUIN A PARTIR DE 8H30 POUR
LA POSE DU MEUBLE SOUS EVIER, DE L'EVIER ET DU MIROIR

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CORDIALEMENT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	92,35		92,35
1,00	PL00011-FP 2 portes, long 90, traité hydr	1	256,55		256,55
1,00	PL00016-Réfection joint silicone évier	1	41,04		41,04
1,00	PL00051-Rempl.Abattant double+fixations	1	51,31		51,31
1,00	PL00089-FP.Robinet Arrêt simple/double	1	20,52		20,52
1,00	PL00081-Rempl.Robinet Gaz ROAI	1	82,09		82,09
4,00	PL00004-H(s) main d'oeuvre du 13/06	2	41,04		164,16
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Miroir salle de bain	2	91,30		91,30
1,00	Vasque céramique	2	165,22		165,22
1,00	Meuble sous évier 2 portes 70 cm	2	200,57		200,57
TOTAL H.T.					1165,11
T.V.A. a 10,00%					116,51
TOTAL T.T.C.En EURO					1281,62

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060228

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 943794 du 22/05/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

Les Ormes 2

Impasse des Drèmeaux

71400 AUTUN

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617004-1

03839-00001-00002-00001 H / Type 2 / RDC

Etage : RDC

Délai

Date limite exécution : 06/06/2024

Observations

MUTATION DU 19/05/24 MEUNIER/VACANT

CLES AU BUREAU D'AUTUN 06.37.95.47.92

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	51,31	51,31	5,13	56,44
PL00011 2 portes, long 90 Traité hydrofuge, mélaminé blanc, système fermeture, joints compris	1,00	256,55	256,55	25,66	282,21
PL00016 Réfection d'un joint silicone EVIER compris dépose, nettoyage, mise en place	1,00	46,18	46,18	4,62	50,80
PL00020 Meuble SDB Plan de synthèse blanc avec dossier, de 60 cm de large, blanc (côté et façade: blanc), profondeur 54 cm, caisson monté, 2 portes, à poser sur pieds prémontés sur platine, poignées chromées incluses montées, compris miroir toute hauteur reposant + applique Led 2,2W	1,00	461,79	461,79	46,18	507,97
PL00051 Remplacement abattant double Compris fixations, plastique blanc,	1,00	51,31	51,31	5,13	56,44
PL00056 remplct flexible de gaz cuisine	1,00	77,27	77,27	7,73	85,00
PL00074 Remplct robinet machine à laver cuisine	1,00	50,00	50,00	5,00	55,00
				Total H.T.	994,41
				Total TVA	99,45
				Total TTC	1 093,86

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE

EDN5



Bon de Commande

N° : 943794 du 22/05/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par PAYET JANYLENE le 22/05/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
A. DUBOIS

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **Les Ormes 2 Impasse des Drèmeaux 71400 AUTUN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **22/05/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 943794