



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050693

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/05/2024 15H55 C:000032 I:30092
V/REF : 943548
V/Email reçu le Lundi 20/05/2024 a 15H55

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 3831/3837
IMMEUBLE : LE MAIL - 3831/3837
RUE RHIN ET DANUBE
ALLEES N 19/39/55/67/108/128
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 30 Mai 2024

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 67 RUE RHIN ET DANUBE - BOURG EN BRESSE - LOGEMENT VACANT JUSQU'AU 4/06
ETG 2 - LOGT 4021 - CLES A L'AGENCE DE BOURG EN BRESSE MR DOUKOURE
0762409989

MOTIF : INTERVENIR POUR ETABLIR UN QUALIGAZ
REPLACEMENT DU BOUCHON CHAINETTE
REFECTION D'UN JOINT SILICONE EVIER ET SALLE DE BAIN
REPLACEMENT FACAGE DE BAIGNOIRE
REPLACEMENT BONDE DE VIDAGE
REPLACEMENT ABATTANT DOUBLE
DETARTRAGE CUVETTE WC
PL00001 - PL00003 - PL00015 - PL00016 X 2 - PL00023 - PL00030 - PL00051
PL00055

Donneur d'ordre : M. I. DOUKOURE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 30 MAI 2024 A 08H30
REPLACEMENT DU BOUCHON CHAINETTE
REFECTION D'UN JOINT SILICONE EVIER ET SALLE DE BAIN
REPLACEMENT FACAGE DE BAIGNOIRE
REPLACEMENT BONDE DE VIDAGE
REPLACEMENT ABATTANT DOUBLE
DETARTRAGE CUVETTE WC
ETABLISSEMENT D'UN CERTIFICAT QUALIGAZ

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 21/05/24 a 10H00 M. I. DOUKOURE

NOTRE TECHNICIEN INTERVIENDRA LE 30/05 VERS 8H30 9H00. IL PASSERA
RECUPERER LES CLES A L'AGENCE.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050693

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,17	46,17
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	1	112,88	112,88
1,00	PL00015-Rempl.bouchon chainette D25 a 40	1	41,04	41,04
2,00	PL00016-Réfection joint silicone évier	1	41,04	82,08
1,00	PL00023-FP Facade Baignoire (140 a 170)	1	82,09	82,09
1,00	PL00030-Rempl.vidage/siphon SDB automati	1	51,31	51,31
1,00	PL00051-Rempl.Abattant double+fixations	1	51,31	51,31
1,00	PL00055-Détartrage Cuvette WC	1	20,52	20,52
TOTAL H.T.				487,40
T.V.A. a 10,00%				48,74
TOTAL T.T.C.En EURO				536,14

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050693

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 943548 du 20/05/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr; stephane.descostes@semcoda.c

Lieu d'intervention

67 RUE RHIN ET DANUBE

01000 BOURG EN BRESSE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

03831-00001-00004-00021 H / Type 3 / 02

Etage : 02

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230717001-1

Délai

Date limite exécution : 04/06/2024

Observations

MUT COCHE / LV

Clés à l'agence de bourg en bresse

Attention logement en relocation le 05 Juin 2024

Pour toute question voir avec M. DOUKOURE 07.62.40.99.89

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	46,18	46,18	4,62	50,80
PL00003 Forfait "Qualigaz Bailleur"	1,00	112,88	112,88	11,29	124,17
PL00015 Remplacement bouchon chainette D 25 à 40	1,00	41,05	41,05	4,11	45,16
PL00016 Réfection d'un joint silicone EVIER PLUS sdb compris dépose, nettoyage, mise en place	2,00	41,05	82,10	8,21	90,31
PL00023 Façade de baignoire (140-150-160-170) blanc mélaminé	1,00	82,10	82,10	8,21	90,31
PL00030 Remplacement bonde de vidage et siphon de bain Automatique avec trop plein	1,00	51,31	51,31	5,13	56,44
PL00051 Remplacement abattant double Compris fixations, plastique blanc,	1,00	51,31	51,31	5,13	56,44
PL00055 Détartrage Cuvette WC	1,00	20,52	20,52	2,05	22,57

Total H.T.	487,45
Total TVA	48,75
Total TTC	536,20

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE



Bon de Commande

N° : 943548 du 20/05/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DOUKOURE Ibrahima le 20/05/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **67 RUE RHIN ET DANUBE 01000 BOURG EN BRESSE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **20/05/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 943548