



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050587

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/05/2024 16H24 C:000043 I:29558
V/REF : MAIL DE MME DE CAMPOS
V/Email reçu le Mercredi 15/05/2024 à 16H24

SDC 'CAPUCINE MOREAU'
C/O IMMO DE FRANCE
B.F.C.A
21, PLACE GARDON
71000 MACON

V/REF.IMM. 090
IMMEUBLE : CAPUCINE MOREAU
5 a 11, COURS MOREAU
71000 MACON

Feillens, le 29 Mai 2024

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour

LOCALISATION : 9 COURS MOREAU - MACON - MME JEUNIER 0603287448
M/MME PONCET-CHAUSSINAND 0662643962
MR RACLET 0686122092
MR BICHET 0663965757

MOTIF : INTERVENIR POUR EFFECTUER UNE RECHERCHE DE FUITE SUITE A UNE
SURCONSOMMATION D'EAU (LES LOCATAIRES N'ONT PAS CONSTATÉ DE FUITE)

Donneur d'ordre : Mme C DE CAMPOS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 22 MAI 2024 A 13H45
RECHERCHE DE FUITE
AUCUNE ANOMALIE, LE COMPTEUR D'EAU EST DIVISE SUR LES 4 LOGEMENTS
AUCUNE PRESENCE DE FUITE NI DANS LES PARTIES COMMUNES, NI DANS
LES LOGEMENTS

OBSERVATIONS : RT LCOMPTER Email envoyé le 27/05/24 à 14H14 Mme C DE CAMPOS

LES LOGEMENTS SONT LOUES EN AIR BNB, BEAUCOUP DE PASSAGE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050587

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Heure(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	2	54,45	54,45
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	30,22	30,22
TOTAL H.T.				84,67
T.V.A. a 10,00%				8,46
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>93,13</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Charlotte DE CAMPOS <c.decampos@cibfca.fr>
Envoyé: mercredi 15 mai 2024 16:24
À: Bourgogne BOURGOGNE; Maxime POTY
Objet: 90 - CAPUCINE MOREAU 9 COURS MOREAU 71000 MACON

Bonjour,

Suite à une alerte consommation d'eau que nous avons reçu, vous êtes intervenu pour une recherche de fuite. Une fuite aurait été trouvée sur le compteur au sous-sol alimentant au moins 3 logements.

Nous avons donc pris contact avec les propriétaires de ces logements afin qu'ils vérifient leurs équipements. Ils n'ont pas constaté de fuite.

Je vous joint donc les noms et coordonnées des propriétaires de ces logements en sous-sol afin que vous puissiez prendre rendez-vous pour accéder et vérifier les logements :

- BICHET DAVID : j'essaie d'obtenir ses coordonnées et reviens vers vous
- Mme JEUNIER : 06.03.28.74.48
- M. ET MME PONCET- CHAUSSINAND : 06.62.64.39.62
- M RACLET : 06.86.12.20.92

Dans l'attente et avec mes remerciements,

Bien cordialement,



Charlotte DE CAMPOS
Assistante de copropriété

Assistante syndic

LD : 03.85.39.54.52

c.decampos@cibfca.fr

IMMO de France Mâcon

21 place Gardon, 71000 Mâcon

Std : 03 85 39 21 20



Transaction • Location • Syndic • Gérance

