



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050262

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/04/2024 15H32 C:000045 I:42546
V/REF : 4805084
V/Email reçu le Mardi 09/04/2024 a 15H32

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : NOUVELLE COUPEE
315 RUE CARNACUS
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 17 Mai 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois
LOCALISATION : 315 RUE CARNACUS - CHARNAY LES MACON - MR TERRIER 0672818523
MOTIF : INTERVENIR POUR PROBLEME D'EAU DANS LE GARAGE
Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 12 AVRIL 2024 A 8H45
RECHERCHE DE FUITE
INFILTRATION PROVENANT DU MUR EXTERIEUR DU GARAGE
GARAGE SITUE SOUS LE JARDIN ET LE LOGEMENT AVEC UN CANIVEAU A PROXIMITE
POSSIBLE PROBLEME DE DRAINAGE

OBSERVATIONS : POSSIBLE PROBLEME DE DRAINAGE EFFECTUER UNE INSPECTION CAMERA DU DRAIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	60,93



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050262

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	33,84
TOTAL H.T.			94,77
T.V.A. a 10,00%			9,47
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>104,24</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 09 avril 2024

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0385203060

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **4805084 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Eau dans garage**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8125] LA NOUVELLE COUPEE BAT 5
315 Rue Carnacus
71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir dans un garage de la copropriété qui est plein d'eau. Vous pouvez contacter le locataire M. Michel Terrier au 06.72.81.85.23.

Vous remerciant par avance,

Cordialement,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charolmois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER