



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050193

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/03/2024 11H56 C:000043 I:29527
V/REF : DEVIS VALIDE
V/Email reçu le Mardi 19/03/2024 a 11H56

SDC 'LES GRANDES TERRASSES'
C/O IMMO DE FRANCE
21, PLACE GARDON
71000 MACON

SELON DEVIS N° 4020085

IMMEUBLE : GRANDES TERRASSES
ALLEE DE LA TEPPE
IMPASSE DE LA TEPPE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 13 Mai 2024

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour

LOCALISATION : 6 ALLEE DE LA TEPPE - CHARNAY LES MACON - MME CHOUX - 0630224418
0385290991 - BAT D POUR LES ENTREES 8 ET 10 - BAT E POUR L'ENTRÉE 12 14
MME AUJAS AU 12 0681140592
XXXX

MOTIF : RDV CONFIRMÉ LE 2/05 VERS 8H30 OK POUR MME CHOUX ET MME AUJAS
Donneur d'ordre : Votre accord sur notre devis n° 4020085 du 19/02/2024 d un montant de
Mme C GOULISSERIAN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

ACCORD SU DEVIS

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
CURAGE ET POMPAGE DU RESEAU DES EAUX PLUVIALES SUR 90ML DES ENTREES
8/10/12/14

NOTRE INTERVENTION DU 3 MAI 2024 A 13H30 :
POMPAGE ET CURAGE DU RESEAU EAU PLUVIALE
RESEAU OBSTRUE DE GRAVILLONS
PRESENCE D'ENROBE DANS LES REGARDS ET LES RESEAUX

OBSERVATIONS : DS TT EMAIL en CC le 19/02/24 a 09H52 MARTINE.AUJAS@ORANGE.FR
DS TT Email envoyé le 19/02/24 a 09H52 Mme C GOULISSERIAN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050193

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction. Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	805,80	805,80
	TOTAL H.T.		805,80
	T.V.A. a 10,00%		80,58
	TOTAL T.T.C.En EURO		886,38

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4020085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/02/2024 10H01 C:000043 I:29527

V/Email reçu le Vendredi 09/02/2024 à 10H01

SDC 'LES GRANDES TERRASSES'
C/O IMMO DE FRANCE
21, PLACE GARDON
71000 MACON

IMMEUBLE : GRANDES TERRASSES
ALLEE DE LA TEPPE
IMPASSE DE LA TEPPE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 19 Février 2024

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour

LOCALISATION : 6 ALLEE DE LA TEPPE - CHARNAY LES MACON - MME CHOUX - 0630224418
0385290991 - BAT D POUR LES ENTREES 8 ET 10 - BAT E POUR L'ENTREE 12

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme C GOULISSERIAN

NATURE DU DEVIS :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
XX
CURAGE ET POMPAGE DU RESEAU DES EAUX PLUVIALES SUR 90ML DES ENTREES
8/10/12/14

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4020085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux curage hydraulique H.Pression	805,80	805,80
	TOTAL H.T.		805,80
	T.V.A. à 10,00%		80,58
	TOTAL T.T.C. En EURO		886,38

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Pro bono accord, le 13/03/24

C. GUZATTE

IMMO Transition - Location - Gestion - Syndic
21, Place Gambetta
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 21 20
BFCA Fax 03 85 39 17 92
SIRET Mâcon 327 257 580 00032 - Carte Prof. CPI 7102 2015 000 001 617



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

1 / 2

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté

24h/24 - 365j/365

N/REF : 9/02/2024 9H56 C:000043 I:29527

V/REF : 317

V/Email reçu le Vendredi 09/02/2024 à 9H56

SDC 'LES GRANDES TERRASSES'
C/O IMMO DE FRANCE
21, PLACE GARDON
71000 MACON

IMMEUBLE : GRANDES TERRASSES
ALLEE DE LA TEPPE
IMPASSE DE LA TEPPE
71850 CHARNAY LES MACON

Lettre commerciale

LOCALISATION : 6 ALLEE DE LA TEPPE - CHARNAY LES MACON - MME CHOUX - 0630224418
0385290991 - BAT D POUR LES ENTREES 8 ET 10 - BAT E POUR L'ENTRÉE 12

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE ET CURAGE AUX ENTRÉES 8 ET 10 (BAT D) ET A
L'ENTRÉE 12 (BAT E)

Donneur d'ordre : Mme C GOULISSERIAN
Madame, Monsieur,

Vous nous avez demandé d'intervenir dans l'IMMEUBLE cité en référence.

Notre personnel s'est rendu sur place pour effectuer le travail :
LE 16 FEVRIER 2024 A 08H30
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE EN VEHICULE LEGER SUR UNE DISTANCE DE 30 METRES
ENVIRON
RESEAU EAU PLUVIALE OBSTRUE DE TERRE ET CAILLOUX
PREVOIR LE PASSAGE DU POIDS LOURD
X
LORS DE NOTRE INTERVENTION NOUS AVONS FAIT UN TROU DANS LE MUR
DE L'ENTREE 8 : REBOUCHAGE DU TROU

OBSERVATIONS : DEVIS SUIT

Compte tenu de nos excellentes relations commerciales, nous ne vous
facturons pas cette intervention.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments



dévoués.

P/LA SOCIETE

**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

2 / 2