



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040276

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/04/2024 15H17 C:001402 I:43949
V/REF : MAIL DE MME BOCH
V/Email reçu le Mardi 09/04/2024 a 15H17

AD IMMO

**5 RUE PERRIER
71000 MACON**

IMMEUBLE : RUE MATHIEU
8 BIS RUE MATHIEU
71000 MACON

Feillens, le 16 Avril 2024

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 8 BIS RUE MATHIEU - MACON - MR ROUSSEAU 0603916491 (GERANT DU LOCAL MAIL BOXES)

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE SUITE DEBORDEMENT DES CANALISATIONS EN CAVE
VEOLIA INDIQUE QUE LA PARTIE D'OU REFOULE L'EAU EST UN SYPHON ET IL FAUT PERCER A COTE DU PVC GRIS SUR LE DESSUS DE LA CUVE BETON POUR VOIR D'OU VIENT LE PROBLEME (PHOTO)

Donneur d'ordre : Mme D. BOCH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé d'une pompe haute pression.

LE 12 AVRIL 2024 A 09H30
INSPECTION PAR LA TRAPPE DE VISITE
CUVE DE DECANTATION ENSABLEE
PERCEMENT DE LA CUVE
SORTIE D'EVACUATION NON OBSTRUE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 16/04/24 a 11H05 Mme D. BOCH

DEVIS SUIT POUR ASIPRATION DU BASSIN DE DECANTATION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040276

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplac.hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	112,56	112,56
1,00	H.Camion HP 30L/400B 1 Opér.le 12/04	1	145,75	145,75
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	41,46	41,46
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	2	66,73	66,73
TOTAL H.T.				366,50
T.V.A. a 10,00%				36,65
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>403,15</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: AD IMMO SYNDIC BOCH Delphine <adimmosyndic@gmail.com>
Envoyé: mardi 9 avril 2024 15:17
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: DEMANDE D'INTERVENTION DÉBOUCHAGE - 8 BIS RUE MATHIEU MACON

Bonjour

Est-il possible de prendre RDV avec M ROUSSEAU gérant du local MAIL BOXES au RDC de l'immeuble cité en objet et qui subit un débordement des canalisations en cave.

Son numéro : 0603916491

Merci de préciser dans le rapport l'origine de ce débordement.

VÉOLIA nous a informé que :

- La partie d'où refoule l'eau est en fait un syphon, il faut percer à côté du PVC gris sur le dessus de la cuve béton (voir photo) pour voir d'où vient le problème et si besoin de faire intervenir un plombier.

Crdt



Delphine BOCH -SYNDIC
AD IMMO
5 Rue Perrier
71000 MACON
03 85 51 07 91
06 73 25 06 42