



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040236

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/04/2024 16H38 C:002640 I:43824
V/REF : MAIL DE MME TRICOU-FERREIRA
V/Email reçu le Mardi 02/04/2024 à 16H38

E2S
LE KALY
15A AVENUE ALBERT EINSTEIN
SERVICE COMPTABILITE FOURNISS
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : RUE DES LAURIERS
112 RUE DES LAURIERS
CHAMP FLEURI - BAT A
01400 CHATILLON SUR CHALARONNE

Feillens, le 15 Avril 2024

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 112 RUE DES LAURIERS - CHAMP FLEURI - CHATILLON SUR CHALARONNE -
MR POYET - 0752078733 - BAT C - ETG 2 IMPACTE
MR GONDANGE - 0618520078 - BAT C - ETG 3
MME BERBY : 0474551861

MOTIF : INTERVENIR POUR PROBLEME D'ODEUR D'HUMIDITÉ QUI SE DEGAGE DU PLACARD ET
TACHES ET CLOQUES AU PLAFOND DEPUIS NOTRE INTERVENTION DU 28/03

Donneur d'ordre : Mme MT TRICOU-FERREIRA

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 4 AVRIL 2024 A 11H00
RECHERCHE DE FUITE VISUELLE DANS LE LOGEMENT DU 3IEME ETAGE CHEZ MR
GONDANGE
MISE EN PLACE DE FLUO DANS L'EVIER PUIS TEST D'ECOULEMENT
L'EAU APPARAÎT DANS LE FAUX PLAFOND DU PLACARD DU LOGEMENT DU DESSOUS
CHEZ MR POYET
CREATION D'UNE TRAPPE POUR CONTROLE
COUDE CASSE SOUS PLAFOND A RAS LA DALLE ENTRE 2IEME ET 3IEME ETAGE MAIS
PAS D'ACCES

DEVIS POUR RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE ET RECHERCHE COLONNE OU
TRAINASSE D'EVACUATION

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 10/04/24 à 18H02 Mme MT TRICOU-FERREIRA

MP LCOMPTER Email envoyé le 05/04/24 à 17H25 Mme MT TRICOU-FERREIRA

LES OCCUPANT NOUS SIGNALE UN PASSAGE DE BIAJOUX QUI AURAIT PASSÉ LA
PRESSION POUR TENTER DE DEBOUCHER AVANT NOTRE PASSAGE
XXXXXX
DEVIS SUIT POUR RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE AVEC REPARATION SUIVANT
POSSIBILITE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040236

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	41,46		41,46
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/04	1	66,73		150,14
TOTAL H.T.					191,60
T.V.A. a 20,00%					38,32
TOTAL T.T.C.En EURO					229,92

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Marie-Théophane TRICOU-FERREIRA <mt.tricou-ferreira@cogerim-ml.fr>
Envoyé: mardi 2 avril 2024 16:38
À: Bourgogne BOURGOGNE
Cc: Didier Poyet
Objet: 2080 - : dégat suite intervention CHAMP FLEURI à CHATILLON

Importance: Haute

Bonjour,

Suite à votre dernière intervention chez MR GONDANGE, MR POYET, copropriétaire en dessous, nous informe :

Depuis l'intervention de SERVIMO chez Mr Gondange le propriétaire situé au-dessus de mon appartement, une odeur d'humidité se dégage de mon placard. et depuis peu des taches et cloques apparaissent au plafond. Soit une inondation s'est produite localement, soit la conduite masquée qui traverse mon appartement a été endommagée par l'intervention.

Merci de contacter MR POYET (07 52 07 87 33) , afin de voir d'urgence ce qu'il en est dans le cadre de la garantie de vos travaux.

Bien cordialement,

ABSENTE LE VENDREDI APRES-MIDI



Marie-Théophane TRICOU-FERREIRA

Gestionnaire

Service Copropriétés | COGERIM - MONTAGNE &
LIATOUT



04 28 29 41 05 | 04 74 65 00 08



mt.tricou-ferreira@cogerim-ml.fr



www.cogerim.fr



580 rue Jean-Michel Savigny 69400 VIL
SUR SAONE

-----Message d'origine-----

De : Didier Poyet <dgpoyet@free.fr>

Envoyé : mardi 2 avril 2024 14:49

À : Marie-Théophane TRICOU-FERREIRA <mt.tricou-ferreira@cogerim-ml.fr>

Objet : dégat suite intervention