



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040169

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/04/2024 15H22 C:000040 I:30792
V/REF : 937785
V/Email reçu le Mardi 02/04/2024 a 15H22

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 02473
IMMEUBLE : JEAN JAURES/ALEMBERT
1/3/4 RUE JEAN JAURES
1 RUE D'ALEMBERT/RUE CONDORCET
71880 CHATENOT LE ROYAL

Feillens, le 11 Avril 2024

Référence Marché: M_230617004-1
LOCALISATION : 5 RUE D'ALEMBERT - CHATENOT LE ROYAL - MME ZENDJABIL (FILLE) 0767393940
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN DE L'ETAGE
PL00001 - PL00004 X 2
Donneur d'ordre : Mme G. CORDIER

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 2 AVRIL 2024 A 8H45
RECHERCHE DE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN DE L'ETAGE
MISE EN PRESSION
FUITE EN DALLE EAU FROIDE SANITAIRE (EFS)
PREVOIR PASSAGE EN APPARENT DE 15 M DU SELLIER A LA BAIGNOIRE

LE 5 AVRIL 2024 A 9H
RECHERCHE DE FUITE CAR APRES MISE EN PRESSION LA FUITE NE PROVIENT PAS
DE LA DALLE EFS
MISE EN PRESSION DU CHAUFFAGE AU 1ER ETAGE
FUITE SUR SIPHON BAIGNOIRE QUI COULE LE LONG DU TUYAUX EFS
REEMPLACEMENT DU SIPHON
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 03/04/24 a 16H17 Mme G. CORDIER
GI LCOMPTER Email envoyé le 03/04/24 a 16H13 Mme G. CORDIER

SUITE AU PASSAGE DE NOTRE TECHNICIEN CE JOUR, IL PRECONISE UN PASSAGE
EN APPARENT SUR 15 METRES CAR IL S'AGIT D'UNE FUITE EN DALLE.
VOULEZ-VOUS NOUS REFAIRE UN BT POUR LE PASSAGE EN APPARENT OU VOUS LE
RAJOUTEZ SUR CE BT ?

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	51,31	51,31
1,50	PL00004-H(s) recherche de fuite	1	41,04	61,56
1,00	PL00001-Forfait déplacement	2	51,31	51,31
1,00	PL00029-Rempl.vidage/siphon SDB chainett	2	51,31	51,31
6,00	PL00004-H(s) main d'oeuvre	2	41,04	246,24
TOTAL H.T.				461,73
T.V.A. a 10,00%				46,17
TOTAL T.T.C.En EURO				507,90

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040169

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 937785 du 02/04/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE CHALON SUR SAONE
14, rue Charles DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE
CEDEX
Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497
Téléphone : 03.85.20.30.60
Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME ZENDJABIL Halima
5 RUE D'ALEMBERT
71880 CHATENAY LE ROYAL

Référence de la Demande

N°: 747 977 du 02/04/2024
THCPLOPP Txv hors contra Plomberie Partie privat. 1
01-EE-2224-ENT-61563100
Marché : M - 230617002-1

Téléphone : 06.62.48.74.29
02473-00008-00001-00001 H / Type 4

Date entrée: 18/05/2009

Délai

Date limite exécution : 17/04/2024

Observations

**SUITE INFILTRATION CAGIBI RDC
RECHERCHE DE FUITE SDB ETAGE
PRENDRE RDV AVEC FILLE DE MME ZENDJABIL
07.67.39.39.40**

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement SUITE INFILTRATION CAGIBI RDC - RECHERCHE DE FUITE SDB	1,00	92,36	92,36	9,24	101,60
PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire) INFILT CAGIBI RDC- RECHERCHE DE FUITE SDB	2,00	150,00	300,00	30,00	330,00
				Total H.T.	392,36
				Total TVA	39,24
				Total TTC	431,60

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE

EDN5



Bon de Commande

N° : 937785 du 02/04/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14, rue Charles DODILLE

CS 50136

71104 CHALON SUR SAONE

CEDEX

Tel:03.85.97.00.20

Demande de travaux suivie par GRANDJEAN Aurélie le 02/04/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence,
A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14, rue Charles DODILLE CS 50136 71104 CHALON SUR SAONE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **5 RUE D'ALEMBERT 71880 CHATENAY LE ROYAL**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **02/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 937785