



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4046012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/02/2024 8H51 C:001380 I:40779
V/REF : MAIL DE MME VANDROUX
V/Email reçu le Lundi 05/02/2024 a 8H51

CITYA IMMOBILIERE COMTOISE

110 GRANDE RUE
25000 BESANCON

IMMEUBLE : CLERC
42 ABC RUE FRANCIS CLERC
25000 BESANCON

09 Avril 2024

Référence Marché: Plomb./Déb./Cur/Pompe/Vmc/.

LOCALISATION : 42 ABC RUE FRANCIS CLERC - BESANCON - MME GUILLAMO 0363014621 0671592224
MR CLERC 0678679065
MR COLLAUX 0642390363
MR PERRIER REPLEIN 0624394603 (SYNDIC)
MME HUMBERT 0671118115

MOTIF : INTERVENIR POUR DE NOUVEAU UNE FUITE SUR LE MUR DES COMPTEURS CHEZ MME HUMBERT ET MR COLLAUX VOIR SI PROVIENT DE CHEZ MME GUILLAMO

Donneur d'ordre : Mme I VANDROUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 05 FEVRIER 2024 A 14H00
MISE SOUS PRESSION EAU CHAUDE CHEZ MME GUILLAMO
MISE SOUS PRESSION EAU FROIDE CHEZ MR COLLAUX
RIEN A SIGNALER
PAS DE MISE SOUS PRESSION POUR LE CHAUFFAGE CAR PAS DE VANNE D'ARRET

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
4,00	Heure(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	45,00	180,00

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4046012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	20,00	20,00
TOTAL H.T.				200,00
T.V.A. a 10,00%				20,00
TOTAL T.T.C.En EURO				220,00

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: Vandroux Isabelle <isvandroux@citya.com>
Envoyé: lundi 5 février 2024 08:51
À: Doubs BOURGOGNE
Objet: [CITYA_BESANCON] Nouveau Message / Imm: [0442] LE FRANCIS CLERC - Réf. 860688 - Fuite en dalle ?



Madame, Monsieur,

Voici un nouveau message à votre attention :

Sujet : Fuite en dalle ?

Bonjour Mme Jacquot (et Messieurs Perrier, Collaud en copie),

j'ai malheureusement constaté ce weekend que seule une partie du problème de fuite a été résolue.

L'intervention de Servimmo, chez M. Clerc mon voisin du dessus a bien éliminé la fuite dans mon couloir (je n'ai plus que quelques gouttelettes le temps que les murs dégorgent). Par contre, le mur de mon entrée sur lequel est fixé mon tableau électrique accumule de plus en plus d'eau. Au dessus du tableau un linge devient gorgé d'eau en deux heures à peine, alors qu'il tenait une bonne demi-journée il y a encore quelques jours.

R.Collaud fait un constat plus alarmant de l'autre côté du mur : son compteur prend encore plus l'eau et la fuite au niveau de sa cuisine s'aggrave : il y a un goutte à goutte quasi permanent. Je pense (sans certitude) que cela peut provenir de chez Mme Guillamo qui habite au dessus de chez M. Collaud. Pourriez-vous, svp, demander à nouveau une intervention rapide pour détecter la fuite, en précisant au prestataire que la présence de Mme Guillamo sera sûrement nécessaire ?

Servimmo devait normalement passer chez M. Collaud vendredi soir après les travaux à l'étage pour vérifier/contrôler sa fuite à la cuisine mais ils n'ont pas pris le temps de le faire.

Cordialement

Bonjour

ci dessus un mail reçu ce jour de Mme HUMBERT concernant la fuite en cours

merci de retourner sur place en urgence et nous faire un retour

nous vous remercions pour votre diligence

Cliquez sur le lien ci-dessous pour accéder à la demande et gérer cette demande:

<https://collab.citya.com/collab-fournisseur/detail/%40doubs/%23SERVIMO/8fec7b70f0387aa748a67fa668f6b5c51c1dcc1acdd478ad382c49fba73ab572dc6739d1a8ce4da73fc9657323aae33a50f8545de1e6f7a3336bd43215/860688/3294027>



Alison MUSSAULT
Assistante Copropriété - Besançon
amussault@citya.com
Tél. : 03 81 81 63 62

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic

Rappel de notre référence interne: **860688**