



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6100150

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/10/2026 12H01 C:000045 I:30079
V/REF : 8325081
V/Email reçu le Jeudi 08/10/2026 à 12H01

**SDC LES JARDINS DE LA CHANAYE
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON**

V/REF.IMM. 8138
IMMEUBLE : JARDIN DE LA CHANAYE
270 RUE DU BEAUJOLAIS
71000 MACON

Feillens, le 09 Octobre 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 270 RUE DU BEAUJOLAIS - MACON - MME AOUSOUSSI-FAKIR :
0753275906/0758438727 - LOGT 2 - BAT.E

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE SUR COLONNE

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 8 OCTOBRE 2026 A 16H00

ABSENCE DE FUITE

REFOULEMENT EAU PLUVIALE DANS CELLIER.

PRÉVOIR LE PASSAGE D'UN DÉBOUCHEUR (EN ACCORD AVEC LE CABINET CHAROLLOIS)

LE 8 OCTOBRE 2026 A 17H30

DEBOUCHAGE DEPUIS LA COLONNE DESCENDANTE EAUX PLUVIALES SITUÉS DANS LE LOGEMENT DES OCCUPANTS

BOUCHON CAUSE PAR UNE ANOMALIE EN PARTIE COMMUNE

ECOULEMENT RENDU

PREVOIR PASSAGE CAMERA AVEC SONDE ET RAPPORT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 09/10/26 à 08H49 Mme V. DELEAGE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6100150

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
1,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	2	145,75	145,75
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	2	76,32	76,32
TOTAL H.T.				256,75
T.V.A. a 20,00%				51,35
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>308,10</u>

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Mâcon, le 08 octobre 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **8325081 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Fuite colonne**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8138] LES JARDINS DE LA CHANAYE
270 Rue du Beaujolais
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au bâtiment E appartement 2 (locataire Mme AOUSOUSSI - FAKIR 07.53.27.59.06 07.58.43.87.27 pour une fuite sur colonne.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER