



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6100134

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/09/2026 13H37 C:000045 I:32718
V/REF : 8242587
V/Email reçu le Vendredi 11/09/2026 à 13H37

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RESIDENCE VERTE
6-8 RUE AMBROISE PARE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 07 Octobre 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 6 RUE AMBROISE PARE - CHARNAY LES MACON - MME BRIVET 0662740210
(OCCUPANTE 6EME ETAGE)

MOTIF : INTERVENIR POUR VERIFIER REDUCTEUR DE PRESSION EN PIED DE COLONNE CAR
OCCUPANTE DU 6EME N'A PLUS DE PRESSION. FAIRE DEVIS SI REMPLACEMENT DU
REDUCTEUR

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 5 OCTOBRE 2026 A 13H30
ABSENCE DE RÉDUCTEUR DE PRESSION EN PIEDS DE COLONNE
PRÉSENCE D'UN RÉDUCTEUR DE PRESSION INDIVIDUEL
CONTROLE DE LA PRESSION : PRESSION CONSTATÉE A 1.8 BARS
RÉDUCTEUR DE PRESSION VÉTUSTE
PRÉVOIR SON REMPLACEMENT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 06/10/26 à 08H51 Mme M GENTIL
DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6100134

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
TOTAL H.T.				97,13
T.V.A. a 10,00%				9,71
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>106,84</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Mâcon, le 11 septembre 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **8242587 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Problème réducteur pression**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8088] RESIDENCE VERTE

6, Rue Ambroise Paré

71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au bâtiment C pour vérifier s'il y a un réducteur de pression en pied de colonne et s'il fonctionne correctement.

Une copropriétaire habitant au 6ème nous informe ne plus avoir de pression chez elle. (Mme Brivet 06.62.74.02.10)

Si il est nécessaire de le remplacer, merci de nous établir un devis.

Clé disponible à l'agence.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,

Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charolmois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER