



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6100024

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/10/2026 14H17 C:002479 I:47598
V/REF : BDCE26988
V/Email reçu le Jeudi 01/10/2026 à 14H17

COLLIER IMMOBILIER

**7 RUE PAUL GATEAU
71000 MACON**

IMMEUBLE : FRANKLIN
30 RUE FRANKLIN
71000 MACON

Feillens, le 06 Octobre 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 30 RUE FRANKLIN - MACON - M GUERIN 0781896733 (QUI SINISTRE) - MME MANET
0662622122 (SINISTRÉ)

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE SINISTRE

Donneur d'ordre : Mme M CREUSEVEAU

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 1ER OCTOBRE 2026 A 15H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MR GUERIN
PAS DE FUITE DETECTEE ET AUCUN ELEMENT SANITAIRE OU CHAUFFAGE NE SE
TROUVENT A PROXIMITE DES TRACES AU PLAFOND CHEZ MME MANET
PRESENCE DE TRACES JAUNATRES A DIFFERENTS ENDROITS DANS LE LOGEMENT DE
MME MANET
SON LOGEMENT A ÉTÉ REPEINT RECEMMENT ET IL DOIT S'AGIR D'UN MANQUE DE
PEINTURE A CERTAINS ENDROITS CAR IL N'Y A PAS DE FUITE AU DESSUS.

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 05/10/26 à 15H26 Mme M CREUSEVEAU
2 DEVIS SUIT VU AVEC M.GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6100024

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 01/10	1	68,39	68,39
TOTAL H.T.				110,88
T.V.A. a 10,00%				11,08
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>121,96</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Régie Collier

Transaction - Gestion - Syndic

7 rue Paul Gateaud
71000 Mâcon
Tél. 03 71 40 02 45

SARL REGIE COLLIER au capital de 65 000 € – RCS 450 989 330 – Siège social : 6 Rue de la Trémouille 71100 CHALON SUR SAONE SIRET 45098933000011 – TVA intracommunautaire FR71450989330
Carte professionnelle n° CPI 7101 2016 000 003 620 délivrée par la CCI de Saône et Loire – Garantie financière GFC Caution – Le Karellan, 7 Chemin de la Dhuy 38240 MEYLAN

 **Contact** : SERVIMO BOURGOGNE
 **Téléphone** : 03.85.20.30.60

 **Suivi par** : Margaux MARQUES

 **Téléphone** :

@ Mail : margaux.creuseveau@collier-immobilier.fr

SERVIMO BOURGOGNE
550 ROUTE DE TERNANT
01570 FEILLENS

ORDRE DE SERVICE N° BDCE26988

MACON, le 01/10/2026

Copropriété de plus de 2 ans avec TVA réduite pour les charges soumises à la TVA réduite

Madame, Monsieur,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite (**08/10/2026**) pour effectuer les travaux suivants:

Recherche de fuite suite à la survenance d'un sinistre DDE chez Madame MANET.

Merci de prendre contact avec elle au 0662622122 et Monsieur GUERIN (logement au dessus) au 07.81.89.67.33.

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Copropriété**: 30 RUE FRANKLIN

Adresse: 30 RUE FRANKLIN, 71000 MACON

 **Bâtiment**: Z

 **Equipement**:

MOYENS D'ACCES

 **Immeuble**

 **Bâtiment**

CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ



 **Téléphone**:

GARDIEN / EMPLOYE



 **Téléphone**:

COPROPRIETAIRE



 **Téléphone**:

OCCUPANT



 **Téléphone**:

SITUATION DU BIEN

Lot:

Allée:

Etage:

Porte:

Montant : 0.00€ TTC

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE26988 sur votre facture.**
Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Margaux MARQUES