



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6104033

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/05/2026 16H24 C:001570 I:44233
V/REF : DEVIS SIGNÉ
V/Email reçu le Mercredi 13/05/2026 à 16H24

SELON DEVIS N° 6034023

SOGEPRI

**18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER**

IMMEUBLE : RIPLEY
4 RUE DE RIPLEY
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le 06 Octobre 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 4 RUE DE RIPLEY - LONS LE SAUNIER - MME ROYER (CLÉ AGENCE SOGEP)
MME VUAILLAT 0676913045
0689387285 ENTREPRISE MAGNIN

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N° 6034023 DU 24/03/2026 D UN MONTANT DE
Donneur d'ordre : Mme C JAQUET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VÉHICULE
MISE EN PLACE DE BANDE A JOINT
RATISSAGE COMPLET DE LA FACE ET PONCAGE
POSE PERMAIRE D'ACCROCHE
MISE EN PEINTURE DEUX COUCHE COULEUR AU CHOIX SUR NUANCIER
NETTOYAGE DU CHANTIER

TRAVAUX CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS : CE TT EMAIL ENVOYÉ LE 24/03/26 A 12H12 MME C RIFFIOD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6104033

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	2227,47	2227,47
	TOTAL H.T.		2227,47
	T.V.A. a 10,00%		222,74
	TOTAL T.T.C.En EURO		2450,21

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6034023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 10/02/2026 16H49 C:001570 I:44233

SOGEPRI

18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER

IMMEUBLE : RIPLEY
4 RUE DE RIPLEY
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le24 Mars 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 4 RUE DE RIPLEY - LONS LE SAUNIER - MME ROYER (CLÉ AGENCE SOGEP)
MME VUAILLAT 0676913045

MOTIF : DEVIS FINITION PEINTURE

Donneur d'ordre : Mme C RIFFIOD

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VÉHICULE

MISE EN PLACE DE BANDE A JOINT

RATISSAGE COMPLET DE LA FACE ET PONCAGE

POSE PERMAIRE D'ACCROCHE

MISE EN PEINTURE DEUX COUCHE COULEUR AU CHOIX SUR NUANCIER

NETTOYAGE DU CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	127,47	127,47
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Forfait bande	300,00	600,00
2,00	Forfait ratissage et ponçage	350,00	700,00
2,00	Forfait peinture 2 couches	400,00	800,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6034023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

	TOTAL H.T.	2227,47
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	222,74
	TOTAL T.T.C.En EURO	2450,21

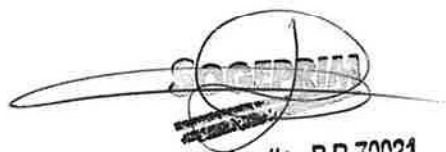
Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

accord le 12/05/26


18, rue Lafayette - B.P. 70021
39001 LONS LE SAUNIER CEDEX
Tél. 03 84 87 20 60
Fax 03 84 47 26 10



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6034024

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 10/02/2026 16H46 C:001570 I:44233
V/REF : MAIL
V/Télécopie du Mardi 10/02/2026 à 16H46

SOGEPRI

18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER

IMMEUBLE : RIPLEY
4 RUE DE RIPLEY
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le 24 Mars 2026

Référence Marché: Tarif négocié
LOCALISATION : 4 RUE DE RIPLEY - LONS LE SAUNIER - MME ROYER (CLÉ AGENCE SOGEP)
MME VUAILLAT 0676913045
MOTIF : DEVIS ÉTABLI POUR LE REMPLACEMENT DE LA COLONNE
Donneur d'ordre : Mme agence lons

NATURE DU DEVIS :
Travaux de plomberie.
AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VÉHICULE
DEPOSE WC AU 9EME ET 8EME ÉTAGE
DECOUPE DE LA CLOISON DERRIERE LES WC
REMPLACEMENT COLONNE ENTRE LE 8EME ET 9EME ETAGE
ÉVACUATION DES DECHETS
DÉCOUPAGE DES COLONNES
NETTOYAGES DES SORTIES WC
POSE DE LA COLONNE PVC ET REMPLACEMENT DES PIPES WC
POSE PLACO POUR REMISE EN ÉTAT AVEC ENDUIT
REPOSE WC

OBSERVATIONS : CE TT Email envoyé le 24/03/26 à 12H13 Mme agence lons
ATTENTION LES BANDES ET FINITION PEINTURE NE SONT PAS COMPRISE DANS
CE DEVIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :
Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	1478,68	1478,68

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Remise à titre commercial % / Heures/PC	30,00%	-443,60
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	barre de pvc dn 100 4M	12,21	24,42
2,00	Manchon elastomere dn100	18,24	36,48
4,00	Coude 45° ff dn100	6,03	24,12
6,00	Coude 45° mf dn100	5,01	30,06
2,00	Te reduit dn100/40/100	14,71	29,42
2,00	Culotte 45° ff dn100	8,80	17,60
2,00	Pipe wc droite dn 100	8,54	17,08
2,00	Placo marine bal3	46,51	93,02
2,00	Rail et montant	48,64	97,28
TOTAL H.T.			1404,56
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		140,45
TOTAL T.T.C.En EURO			1545,01

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

accord Re 18/05/26

SOCÉPRIM
18, rue Lafayette - B.P. 70021
39001 LONS-LE-SAUNIER CEDEX
Tél. 03 84 87 20 60
Fax 03 84 47 26 10