

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 9/10/2025 7H31 C:002098 I:36884

V/Email reçu le Jeudi 09/10/2025 à 7H31

M. PILLARD

**22 RUE VERDI
06000 NICE**

IMMEUBLE : ROSALBA
36 Avenue Du Dauphine
06000 NICE

Nice, le

02 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MME SELON 06.16.01.20.03.

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE ENTRE LE 2 EME ET 3 EME

Donneur d'ordre : M. PILLARD

LE 09/10/2025 A 10H30

1/ GOUTTE-A-GOUTTE OBSERVÉ AU PLAFOND DE L'APPARTEMENT DU 1ER ÉTAGE
(PROPRIÉTAIRE M. PILAR, LOCATAIRE MME SELON SUR PLACE).

MISE EN PRESSION AU MANOMETRE DEPUIS L'APPARTEMENT DU 2E ÉTAGE : FUITE
DÉTECTÉE SUR L'ALIMENTATION EN EAU. IMPOSSIBLE DE DÉTERMINER S'IL S'AGIT
DE L'EAU FROIDE OU CHAUDE, LES TUYAUX ET LE GROUPE DE SÉCURITÉ ÉTANT EN
TRES MAUVAIS ÉTAT. LA NOURRICE EN CUIVRE SOUDÉE SOUS LE CHAUFFE-EAU,
SITUÉE DANS UN PLACARD DIFFICILE D'ACCES, COMPLIQUE L'INTERVENTION.
PRÉCONISATION : REPRISE DE DIAGNOSTIC PLUS APPROFONDIE A L'AIDE D'OUTILS
D'ÉCOUTE ET D'UNE POMPE A ÉPREUVE, CONTRÔLE TUYAU PAR TUYAU.

2/ PLUSIEURS AUTRES DÉSORDRES CONSTATÉS DANS L'APPARTEMENT DU 1ER ÉTAGE
: TÂCHES NOIRES AU PLAFOND AU NIVEAU DE LA DOUCHE DUES A UN MANQUE DE
VENTILATION. ODEURS AU NIVEAU DE LA DOUCHE EN RAISON D'UNE PIÈCE
MANQUANTE SUR LA BONDE. PRÉSENCE D'EAU RESSORTANT DU PARQUET DANS LE
COULOIR A L'ENTRÉE DE LA CUISINE, PROVENANT D'UNE FUITE SUR LE FLEXIBLE
ET LE ROBINET DE LA MACHINE A LAVER (ROBINET DÉFECTUEUX, NE FERME PAS).
MISE EN PRESSION DE L'EAU CHAUDE ET DE L'EAU FROIDE PAR SÉCURITÉ : RAS.

OBSERVATIONS :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Ft déplacement Zone 1	1		Pour mémoire
2,00	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	1		Pour mémoire
1,00	Prix global et forfaitaire	1	92,73	92,73

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

TOTAL H.T.	92,73
T.V.A. a 10,00%	9,27
TOTAL T.T.C.En EURO	102,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN