

Plomberie, Recherche de fuites  
Chauffage, Climatisation  
Interventions d'urgence  
365j/365

N/REF : 9/10/2025 7H29 C:002098 I:36884

V/Email reçu le Jeudi 09/10/2025 à 7H29

**M. PILLARD**

**22 RUE VERDI  
06000 NICE**

IMMEUBLE : ROSALBA  
36 Avenue Du Dauphine  
06000 NICE

Nice, le

13 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MME SELON 06.16.01.20.03.

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE ENTRE LE 2 EME ET 3 EME

Donneur d'ordre : M. PILLARD

LE 09/10/2025 A 10H30

1/ GOUTTE-A-GOUTTE OBSERVÉ AU PLAFOND DE L'APPARTEMENT DU 1ER ÉTAGE  
(PROPRIÉTAIRE M. PILAR, LOCATAIRE MME SELON SUR PLACE).

MISE EN PRESSION AU MANOMETRE DEPUIS L'APPARTEMENT DU 2E ÉTAGE : FUITE  
DÉTECTÉE SUR L'ALIMENTATION EN EAU. IMPOSSIBLE DE DÉTERMINER S'IL S'AGIT  
DE L'EAU FROIDE OU CHAUDE, LES TUYAUX ET LE GROUPE DE SÉCURITÉ ÉTANT EN  
TRES MAUVAIS ÉTAT. LA NOURRICE EN CUIVRE SOUDÉE SOUS LE CHAUFFE-EAU,  
SITUÉE DANS UN PLACARD DIFFICILE D'ACCES, COMPLIQUE L'INTERVENTION.  
PRÉCONISATION : REPRISE DE DIAGNOSTIC PLUS APPROFONDIE A L'AIDE D'OUTILS  
D'ÉCOUTE ET D'UNE POMPE A ÉPREUVE, CONTRÔLE TUYAU PAR TUYAU.

2/ PLUSIEURS AUTRES DÉSORDRES CONSTATÉS DANS L'APPARTEMENT DU 1ER ÉTAGE  
: TÂCHES NOIRES AU PLAFOND AU NIVEAU DE LA DOUCHE DUES A UN MANQUE DE  
VENTILATION. ODEURS AU NIVEAU DE LA DOUCHE EN RAISON D'UNE PIÈCE  
MANQUANTE SUR LA BONDE. PRÉSENCE D'EAU RESSORTANT DU PARQUET DANS LE  
COULOIR A L'ENTRÉE DE LA CUISINE, PROVENANT D'UNE FUITE SUR LE FLEXIBLE  
ET LE ROBINET DE LA MACHINE A LAVER (ROBINET DÉFECTUEUX, NE FERME PAS).  
MISE EN PRESSION DE L'EAU CHAUDE ET DE L'EAU FROIDE PAR SÉCURITÉ : RAS.

OBSERVATIONS :

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif | N°BT | P.U.  | HT     |
|----------|-----------------------------------|------|-------|--------|
| 1,00     | Ft déplacement Zone 1             | 1    | 40,00 | 40,00  |
| 2,00     | H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie    | 1    | 70,00 | 140,00 |

*Plomberie, Recherche de fuites  
Chauffage, Climatisation  
Interventions d'urgence  
365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 180,00        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 18,00         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>198,00</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN