

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 3/04/2026 9H46 C:000005 I:01464
V/REF : 20260402073864 / CAB
V/Email reçu le Vendredi 03/04/2026 à 9H46

SDC "55 GIOFFREDO"
C/O CABINET TABONI
Foncière Niçoise & de Provence
82 BOULEVARD GAMBETTA
06000 NICE

IMMEUBLE : 55 GIOFFREDO
55 RUE GIOFFREDO
06000 NICE

Nice, le 07 Avril 2026

Référence Marché: Tarif Négocié

LOCALISATION : M. SERGENT : 06.17.83.62.80
APPT : WILLNER 07.45.27.58.62

MOTIF : PRESENCE DE TRACE D'INFILTRATION APPT SERGENT PROVENANT DE L'APPARTEMENT
DU DESSUS APPT RAMETTE

Donneur d'ordre : Mme C. BILLAUT

03/04/2026 A 08H30
INSPECTION APPARTEMENT SERGENT.
TRACES CONSTATÉE AU NIVEAU DU MUR ET AU PLAFOND DE L'ENTRÉE COULOIR.
TEST D'HUMIDITÉ EFFECTUÉ : 0%.
L'APPARTEMENT AU DESSUS NE CORRESPOND PAS A L'APPARTEMENT DE MR WILLNER.
CES TÂCHES PROVIENNENT D'UN ANCIEN DDE.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	1	38,76	38,76
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	69,36	86,70
TOTAL H.T.				125,46
T.V.A. a 10,00%				12,54
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>138,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

FACTURE N° 6040010

69120 VAULX-EN-VELIN

Standard	04 92 14 41 32	Comptabilité	04 92 14 41 34
Gérance	04 93 88 66 92	Transaction	06 09 50 34 62

55 GIOFFREDO (0434)
55 Rue Gioffredo
06000 NICE

DEMANDE D'INTERVENTION

Référence : 20260402073864 / CAB
Origine : SERGEANT Née CARON
Téléphone : 06 88 15 74 93
Objet : PRESENCE DE TRACE
D'INFILTRATION APPT SERGENT
PROVENANT
DE L'APPARTEMENT DU DESSUS
APPT RAMETTE
CONTACT SERGENT 06 88 15 74 93
CONTACT WILLNER 07.45.27.58.62

BATI MEDITERRANEE
7 PASSAGE BELLON
06100 NICE

Lieu de l'intervention : 55 GIOFFREDO
55 Rue Gioffredo
06000 - NICE

Agissant en qualite de SYNDIC de la copropriete ci-dessus

Madame, Monsieur,

**Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.**

**Nous vous demandons de bien vouloir nous rendre compte de l'intervention
effectuée et faire signer par le client le coupon ci-dessous dans le
champ observation**

**Dans l'attente de votre intervention,nous vous prions d'agréer Madame,
Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.**

**LE SYNDIC
FONCIERE NICOISE ET DE PROVENCE**

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

BATI MEDITERRANEE
7 PASSAGE BELLON
06100 NICE

Retour Devis N° 20260402073864 / CAB
Résidence : 0434 - 55 GIOFFREDO

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
PRESENCE DE TRACE D'INFILTRATION APPT SERGENT
PROVENANT
DE L'APPARTEMENT DU DESSUS APPT RAMETTE
CONTACT SERGENT 06 88 15 74 93
CONTACT WILLNER 07.45.27.58.62

CABINET TABONI - F.N.P. -
82 BOULEVARD GAMBETTA

06000 NICE

Observation :
.....
.....
.....
.....