

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 26/03/2026 15H19 C:001836 I:36848

NIDAZUR PROMOTION

V/Email reçu le Jeudi 26/03/2026 a 15H19

**38 RUE VERDI
06000 NICE**

IMMEUBLE : 82 BD DE CESSOLE
06000 NICE

Nice, le

31 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : M. AABI 06 99 36 07 21

MOTIF : FUITE VRAISEMBLEMENT AU NIVEAU DES WC

Donneur d'ordre : M. COLLARD

LE 27/03/2026 A 14H00

INVESTIGATION APPARTEMENT DU 5EME ÉTAGE AABI : INFILTRATION CONSTATÉE AU PLAFOND DES TOILETTES. L'EAU S'ÉCOULE PAR LE SPOT AINSI QUE LE LONG DE LA COLONNE EU. AU-DESSUS, LOGEMENT N°40 AU 6EME ÉTAGE (640) : AUCUNE RÉPONSE, APPARTEMENT APPAREMMENT VACANT. PRÉVOIR UN ACCES EN URGENCE A CET APPARTEMENT. A NOTER : DES TRAVAUX DE COUVERTURE SONT EN COURS SUR LA TOITURE. SUSPICION D'INFILTRATION PROVENANT DE LA TOITURE.

LE 30/03/2026 A 13H00

INFILTRATION CONSTATÉE AU 5E ÉTAGE (AABI). APRES OUVERTURE DE LA PORTE PAR LE SERRURIER, NOUS AVONS DÉTERMINÉ QUE LA FUITE NE PROVIENT PAS DE L'APPARTEMENT DU 6E ÉTAGE (N°640), MAIS DES COMBLES, AVEC UNE INFILTRATION IMPACTANT ÉGALEMENT LE 6E ÉTAGE. LA FUITE A ÉTÉ LOCALISÉE SUR LE RÉSEAU DE CHAUFFAGE COLLECTIF, AU NIVEAU D'UN RACCORD SUR UN TUBE EN ACIER ALIMENTANT UN PURGEUR AUTOMATIQUE EN TOITURE. NOUS AVONS PROCÉDÉ AU RESSERRAGE DU RACCORD AINSI QU'A LA FERMETURE DE LA VANNE D'ISOLEMENT DU PURGEUR ; A CE JOUR, AUCUNE FUITE N'EST CONSTATÉE. UN DEVIS POUR LA REPARATION DE LA FUITE SUR LE RÉSEAU CHAUFFAGE VOUS SERA TRANSMIS ULTÉRIEUREMENT

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 31/03/26 a 11H25 M. COLLARD

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	Ft déplacement Zone 1	1	41,00	82,00
2,50	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	1	72,00	180,00

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

TOTAL H.T.	262,00
T.V.A. a 10,00%	26,20
TOTAL T.T.C.En EURO	288,20

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN